



**“AZƏRBAYCAN BEYNƏLXALQ BANKI”  
AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**Hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 1 000 000 (bir milyon)  
ədəd faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazların**

**BAZA EMİSSİYA PROSPEKTİ**

*Bu Baza Emissiya Prospekti “Qiymətli kağızlar bazarı” haqqında Azərbaycan Respublikası Qanununa (15 may 2015-ci il) uyğun tərtib edilib.*

*Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Baza Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.*

**Bakı – 2026**

**Baza Emissiya prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və  
Baza Emissiya prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair**

**BƏYANAT**

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Baza Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27.01.2016-cı il tarixli, 05 sayılı Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydaları ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.

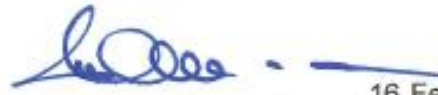
2. "ABB" ASC-nin hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 1 000 000 (bir milyon) ədəd faizli, təmin edilməmiş, adlı, sənədsiz istiqrazların Baza Emissiya Prospektinə daxil edilən bütün məlumatlar həqiqi faktlara əsaslanır, heç bir fakt gizlədilməmişdir və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görülmüşdür.

**"Azərbaycan Beynəlxalq Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyətinin sədri:**

✓ İbrahimov Abbas Məmmədli oğlu  16 Fevral 2026-cı il

**"Azərbaycan Beynəlxalq Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyəti sədrinin müavini:**

Əliyev Nəbi Etibar oğlu

 16 Fevral 2026-cı il



## MÜNDƏRİCAT

|   |    |
|---|----|
| <b>BƏYANAT</b> .....  | 2  |
| <b>1. Xəbərdarlıqlar</b> .....  | 4  |
| <b>2. Emitent haqqında məlumat</b> .....  | 4  |
| <b>3. İstiqrazlar haqqında məlumat</b> .....  | 11 |
| <b>4. Risk faktorları</b> .....   | 13 |
| <b>5. Təklif</b> .....  | 14 |
| <b>İSTİQRAZLARIN EMİTENTİ BARƏDƏ TƏLƏB OLUNAN MƏLUMAT</b> .....                         | 17 |
| <b>6. Emitentin auditorları barədə məlumat</b> .....                                    | 17 |
| <b>7. Emitent barədə məlumat</b> .....  | 17 |
| <b>8. Emitentin biznesinin icmalı</b> .....   | 19 |
| <b>9. Digər təşkilatlarda iştirak</b> .....   | 22 |
| <b>10. Tendensiyalar barədə məlumat</b> .....   | 22 |
| <b>11. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları</b> .....                               | 23 |
| <b>12. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar</b> . | 28 |
| <b>13. Emitentin maliyyə məlumatları</b> .....  | 29 |
| <b>14. Müqavilələr</b> .....  | 37 |
| <b>BAZA EMİSSİYA PROSPEKTİ ÜZRƏ İSTİQRAZLAR BARƏDƏ MƏLUMAT</b> .....                    | 38 |
| <b>15. İstiqrazlar barədə məlumat</b> .....   | 38 |

## XÜLASƏ

### 1. Xəbərdarlıqlar

**1.1.** Bu sənəd baza emissiya prospektinin giriş hissəsidir.

**1.2.** İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investor tərəfindən baza emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir.

**1.3.** Baza Emissiya prospektindəki məlumatlar yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya qiymətli kağızlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investitorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi təqdirdə baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

### 2. Emitent haqqında məlumat

**2.1. Emitentin tam adı:** “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (Bundan sonra “Emitent” və ya “Bank”)

**2.2. Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, qeydiyyatda olduğu ölkə:**

**2.2.1. Emitentin olduğu yer:** Bakı ş., Nəsimi ray., Nizami küç., ev. 67, AZ1005

**2.2.2. Emitentin təşkilati-hüquqi forması:** Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

**2.2.3. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Azərbaycan Respublikası

**2.3. Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri:**

#### 2.3.1. Rəqəmsallaşmanın tətbiqi

Emitentin 2023 – 2025-ci illər üzrə strateji məqsədlərindən biri olaraq müəyyən etdiyi Data Əsaslı Rəqəmsal Təcrübə bankın həm riteyl, həm də korporativ bankçılıq üzrə rəqəmsallaşmanın sürətli tətbiqinə xüsusi önəm verdiyinin göstəricisidir. Rəqəmsal xidmət kanallarının genişləndirilməsi, mobil bank və internet bankçılıq üzrə qabaqcıl texnologiyaların və yeniliklərin tətbiqi həm müştəri məmnuniyyətinin və xidmət keyfiyyətinin, həm də əməliyyat effektivliyinin artırılmasına səbəb olacaqdır. Texnoloji transformasiya yalnız filial prosesləri və məhsulları ilə məhdudlaşmadığından, Data mining alətlərinin geniş tətbiqi real-zamanda məlumat təhlilinə şərait yaradır və strateji və əməliyyat qərarlarının qəbul edilməsində məlumatların önəmini artırır.

#### 2.3.2. İstehlakçı inamının qorunması və məlumatların təhlükəsizliyi

Rəqəmsallaşmanın sürətlənməsi ilə istehlakçı və bank arasında onlayn informasiya mübadiləsinin kəskin artması müştərinin bankın IT sisteminə və məlumat təhlükəsizliyinə olan tələblərini daha da artırır. Bu tendensiyanın fonunda Bank IT sistemlərinin optimallaşdırılması, IT və kiber təhlükəsizlik, rəqəmsal dələduzluğun önənməsi üzrə texnologiyaların tətbiqi, əməliyyat zamanı meydana gələn uğursuz cəhdlərin və gecikmə müddətinin minimallaşdırılmasını əsas amillərdən biri kimi qiymətləndirir. Bankın müştərilər ilə müxtəlif platformalar üzərindən kommunikasiyasının gücləndirilməsi və korporativ sosial məsuliyyət fəaliyyətlərinin aktiv icrası istehlakçı inamının qorunması və gücləndirilməsinə yönəlik fəaliyyəti kimi dəyərləndirilir.

### **2.3.3. İqtisadi faktorlar və sosial faktorlar**

2025-ci ildə ölkədə iqtisadi fəallığın artması, dövlət iqtisadiyyatının və nağdsız dövriyyənin genişləndirilməsi, sosial müavinətlərin artırılması, eləcə də işğaldan azad edilmiş ərazilərdə tikinti və yenidənqurma işlərinin davam etməsi iqtisadiyyata əlavə investisiyaların cəlbini stimullaşdırmaqda və bazar subyektlərinin iqtisadi aktivliyini gücləndirməkdədir.

Rəsmi statistikalara görə, 2025-ci ilin yanvar-dekabr aylarında ölkənin ümumi daxili məhsulu (ÜDM) 129 094,1 milyon manat təşkil etmiş və bu, əvvəlki ilin eyni dövrü ilə müqayisədə 1,4% artımı göstərir. Eyni zamanda, neft-qaz sektoru üzrə əlavə dəyərdə azalma (-2.1 % qədər), qeyri-neft-qaz sektorunda isə artım (+2.7%) müşahidə olunmuşdur.

Mövcud böyümə tam olaraq qeyri-neft sektorunun hesabına baş vermişdir, bu da iqtisadiyyatın diversifikasiyası baxımından önəmli uğurdur.

İnflyasiya baxımından, 2025-ci ilin yanvar-dekabr dövründə istehlak qiymətləri indeksi 5.6 % səviyyəsində olmuşdur. Bu makro-rəqəmlər - mülayim ÜDM artımı, güclü qeyri-neft sektorunun artımı və nisbətən nəzarətdən çıxmamış inflyasiya, biznes və kredit portfellerində, o cümlədən kiçik və orta sahibkarlıq (SME) və mikro-biznes seqmentlərində sabit və müsbət dinamikanı dəstəkləyir.

Məhz bu makro-iqtisadi sabitlik və qeyri-neft sektoruna yönəlmiş böyümə investor inamını artırır, kredit portfelinin genişlənməsi üçün əlverişli mühit yaradır və bankın SME/mikro biznes kreditləşməsində gözlənilən inkişaf tendensiyasını əsaslandırır.

**2.4. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri:**

| Adı                                  | Fəaliyyət göstərdiyi ölkə | Mülkiyyət payı, % |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| “ABB-Moskva” MMC                     | Rusiya Federasiyası       | <b>100%</b>       |
| “Azəricard” MMC                      | Azərbaycan Respublikası   | <b>100%</b>       |
| “ABB - Georgia” MMC                  | Gürcüstan Respublikası    | <b>100%</b>       |
| “Beynəlxalq Lizinq Şirkəti” MMC      | Azərbaycan Respublikası   | <b>100%</b>       |
| “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC | Azərbaycan Respublikası   | <b>100%</b>       |
| “ABB-İnnovasiya” MMC                 | Azərbaycan Respublikası   | <b>100%</b>       |
| “Azərbaycan Kredit Bürosu” MMC       | Azərbaycan Respublikası   | <b>12.5%</b>      |
| “Bakı Fond Birjasi” QSC              | Azərbaycan Respublikası   | <b>4.76%</b>      |

**2.5. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd:**

Belə bir hal mövcud deyil.

**2.6. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd:** Mövcud deyil.

**2.7. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:**

“Ernst & Young Azərbaycan” tərəfindən Bankın və onun törəmə müəssisəsinin (“Qrup”) 31 dekabr 2024-cü il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında konsolidə edilmiş hesabatdan və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə mənfəət və ya zərər və sair məcmu gəlir, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında konsolidə edilmiş hesabatlardan, eləcə də əsas mühasibat uçotu siyasətləri və sair izahedici məlumatları əhatə edən qeydlərdən ibarət olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının auditi aparılmışdır.

Kənar audit şirkətinin rəyinə görə, konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından Qrupun 31 dekabr 2024-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə nəticələrini və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

**2.8. Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı təqdim edildikdə əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.**

Aşağıdakı cədvəldə 2022, 2023 və 2024-cü illər üzrə maliyyə məlumatları, audit edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qeyd olunub.

| <i>Məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir</i> | 31 dekabr<br>2022-ci il<br>tarixində başa<br>çatmış il üzrə | 31 dekabr<br>2023-cü il<br>tarixində başa<br>çatmış il üzrə | 31 dekabr<br>2024-cü il<br>tarixində başa<br>çatmış il üzrə |
|--|---|---|---|
| <b>Faiz gəlirləri</b>                                    | 595,769   | 787,709   | 975,458   |
| <b>Faiz xərcləri</b>                                     | (111,105)   | (151,875)   | (276,500)   |
| <b>Xalis faiz gəliri</b>                                 | 484,664   | 635,834   | 698,958   |
| <b>Maliyyə aktivləri üzrə kreditin zərər xərci</b>       | (36,192)  | (7,848)   | (53,733)  |
| <b>Qeyri-faiz zərəri</b>                                 | 5,957   | (143,824)   | (182,250)   |
| <b>Mənfəət vergisi xərcindən əvvəlki mənfəət</b>         | 367,666   | 484,162   | 462,975   |
| <b>Mənfəət vergisi xərci</b>                             | (78,884)  | (103,274)   | (102,896)   |
| <b>İl üzrə mənfəət</b>                                   | 288,782   | 380,888   | 360,079   |
| <b>İl üzrə digər ümumi gəlir, vergidən sonra</b>         | (50,985)  | 2,240   | (4,427)   |
| İl üzrə cəmi Ümumi gəlir                                 | <b>237,797</b>  | <b>383,128</b>  | <b>355,652</b>  |
| <b>Cəmi aktivlər</b>                                     | <b>14,177,619</b>   | <b>13,929,329</b>   | <b>14,143,862</b>   |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>                                   | 12,357,256  | 11,882,438  | 11,869,784  |
| <b>Cəmi Kapital</b>                                      | 1,820,363   | 2,046,891   | 2,274,078   |
| Cəmi öhdəliklər və Kapital                               | <b>14,177,619</b>   | <b>13,929,329</b>   | <b>14,143,862</b>   |
| Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri       | <b>5,375,211</b>  | <b>2,816,799</b>  | <b>2,173,685</b>  |

2024-cü və 2025-ci illərin aralıq dövrlər üzrə audit olunmamış müqayisəli maliyyə göstəriciləri aşağıda qeyd edilir:

| <i>Məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir</i> | 30.06.2025-ci il  | 30.06.2024-cü il  |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Faiz gəlirləri</b>                                    | 575,438           | 461,447           |
| <b>Faiz xərcləri</b>                                     | (199,294)         | (109,969)         |
| <b>Xalis faiz gəliri</b>                                 | 376,144           | 351,478           |
| <b>Maliyyə aktivləri üzrə kreditin zərər xərci</b>       | (31,426)          | (18,256)          |
| <b>Qeyri-faiz zərəri</b>                                 | (80,913)          | (86,106)          |
| <b>Mənfəət vergisi xərcindən əvvəlki mənfəət</b>         | 263,805           | 247,116           |
| <b>Mənfəət vergisi xərci</b>                             | (59,004)          | (50,315)          |
| <b>İl üzrə mənfəət</b>                                   | 204,801           | 196,801           |
| <b>İl üzrə digər ümumi gəlir, vergidən sonra</b>         | 69,310            | 3,992             |
| İl üzrə cəmi Ümumi gəlir                                 | <b>274,111</b>    | <b>200,793</b>    |
| <b>Cəmi aktivlər</b>                                     | <b>14,946,322</b> | <b>13,684,768</b> |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>                                   | 12,598,133        | 11,622,084        |
| <b>Cəmi Kapital</b>                                      | 2,348,189         | 2,062,684         |
| Cəmi öhdəliklər və Kapital                               | <b>14,946,322</b> | <b>13,684,768</b> |
| Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri       | <b>2,748,483</b>  | <b>1,990,483</b>  |

**2.9. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat.** Dəyişiklik olmamışdır.

## 2.10. Emitentin ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə təsir edən ən son hadisələr:

| <i>Məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir</i> | 31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə | 31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə | 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə |
|--|--|--|--|
| <b>Xalis mənfəət</b>                                     | 288,782  | 380,888  | 360,079  |
| <b>I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı</b>            | 34.17%   | 33.59%   | 29.39%   |
| <b>Məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı</b>                 | 35.02%   | 34.83%   | 30.58%   |
| <b>ROA</b>   | 2.2%   | 2.7%   | 2.6%   |
| <b>ROE</b>   | 16.4%  | 19.7%  | 16.7%  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <i>Məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir</i> | 31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə | 31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə | 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə |
| <b>Overnaytlar</b>                                       | -  | 310,285  | 359,674  |
| <b>Qiymətli kağızlar</b>                                 | 504,046  | 496,968  | 100,368  |
| <b>Depozit sertifikatları</b>                            | 1,364  | -  | -  |
| <b>Depozit sertifikatlarının ortalama faiz dərəcəsi</b>  | 20.61%   | -  | -  |
| <b>Repo müqavilələri</b>                                 | -  | 45,062   | 11,635   |
| <b>Müddətli depozitlər</b>                               | 2,553  | -  | -  |

Likvidlik riski adi və ya fəvqəladə şəraitdə ödəniş tarixində Bankın ödənişlə bağlı öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsi riskidir. Bu riski məhdudlaşdırmaq məqsədi ilə Bank müxtəlif mənbələrdən vəsait cəlbini təmin etməklə yanaşı gündəlik olaraq pul vəsaitlərinin hərəkətini və likvidliyin monitorinqini aparır. Pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə daxil olmalarda hər hansı gözlənilməz mənfi hal yarandığı halda likvidlik vəziyyətini tənzimləyə bilməsi üçün Bank asanlıqla satıla bilən, diversifikasiya olunmuş müxtəlif növ aktivlər üzrə portfelə sahibdir.

Bankın öhdəliklərini ödəmək qabiliyyəti öhdəliklərlə eyni müddətə və məbləğdə aktivləri realizə etmək qabiliyyətindən asılıdır. Vəsaitlərin əhəmiyyətli həcmdə hissəsinin vaxtından əvvəl geri çəkilməsi ehtimal olunmur. Belə ki, cari maliyyələşmə və likvidlik səviyyəsinin yaxın gələcəkdə də Bank tərəfindən təmin olunması gözlənilir.

## 2.11. Emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:

Emitent bank fəaliyyəti göstərməsi üçün 30 dekabr 1992-ci il tarixində 2 sayılı lisenziyaların mərkəzi reyestrinə daxil edilmişdir və hazırda 01.02.2006-cı il tarixində verilmiş bank fəaliyyətini həyata keçirmək üçün 06/06-224 sayılı lisenziyaya malikdir.

Bankın əsas fəaliyyət növləri aşağıdakılardır:

- Tələbli və müddətli depozitlərin (əmanətlərin) və digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi;
- Kreditlərin (təminatlı və (və ya) təminatsız) verilməsi, o cümlədən istehlak və ipoteka kreditləşdirilməsi, reqres hüququ ilə və ya belə hüquq olmadan faktoring, forfeyting, lizing xidmətləri və digər kreditləşdirmə növləri;
- Fiziki və hüquqi şəxslərin hesablarının, o cümlədən bankların müxbir hesablarının açılması və aparılması;
- Kliring, ödəniş xidmətləri, o cümlədən hesablaşma-kassa xidmətləri, ödəniş sistemlərinin təşkili, qiymətli kağızlar üzrə əməliyyatlardan irəli gələn ödənişlərin aparılması;
- Çek və veksellərin buraxılması;
- Öz hesabına və ya müştərilərin hesabına çeklərin, köçürmə veksellərinin, qiymətli metalların və qiymətli daşların, habelə öz hesabına valyuta və faiz dərəcələrinə aid törəmə maliyyə alətlərinin alqı-satqısı;
- Öz hesabına və ya müştərilərin hesabına valyuta mübadiləsi əməliyyatlarının həyata keçirilməsi;
- Qiymətli metalların əmanətə cəlb edilməsi və yerləşdirilməsi;
- Öhdəliklərin icrasına təminatların, o cümlədən qarantiyaların verilməsi və öz hesabına və ya müştərilərin hesabına akkreditivlərin açılması;
- Maliyyə müşaviri, maliyyə agentı və ya məsləhətçisi xidmətlərinin göstərilməsi;
- Kreditlərə və kredit qabiliyyətinin yoxlanılmasına dair informasiya verilməsi və xidmətlər göstərilməsi;
- Sənədləri və qiymətliləri, o cümlədən pul vəsaitlərini saxlanca qəbul etmək (xüsusi otaqlarda və ya seyf qutularında saxlamaq);
- Qiymətlilərin, o cümlədən banknotların və sikkələrin inkassasiya edilməsi və göndərilməsi;
- Qanunvericiliklə qadağan olunmayan digər fəaliyyət növlərinin həyata keçirilməsi.

Bank valyuta qiymətlilərinin (nağd xarici valyuta və xarici valyutada qiymətli kağızlar) Azərbaycan Respublikası ərazisinə gətirilməsi və respublikadan çıxarılması üçün 12 noyabr 2008-ci il tarixli 1 sayılı İcazəyə malikdir.

**2.12. Mühüm iştirak payına malik şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti:** Emitentin ümumi fəaliyyətinə nəzarəti Səhmdarların Ümumi Yığıncağı və Müşahidə Şurası həyata keçirir. Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 22 sentyabr 2021-ci il tarixli, 1448 nömrəli Fərmanına əsasən “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Azərbaycan İnvestisiya Holdinginin idarəetməsinə verilmişdir. Bankın nizamnamə kapitalında dövlətə məxsus səhmlərin imkan verdiyi dərəcədə ümumi yığıncağın səlahiyyətlərinə aid edilmiş məsələlərin həll edilməsində dövlətin adından iştirak etmə hüququ həvalə edilmişdir:

- Azərbaycan Respublikasının Prezidentinə - Bankın satılması, yenidən təşkili və ləğvi ilə bağlı;
- Azərbaycan Respublikasının Prezidenti ilə razılaşdırmaqla, Azərbaycan İnvestisiya Holdinginə;
- Bankın Müşahidə Şurası üzvlərinin, o cümlədən onun rəhbərinin vəzifəyə seçilməsi və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam verilməsi;
- Bankın icra orqanının rəhbərinin vəzifəyə seçilməsi, onun səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam verilməsi;
- Müstəqil auditorun rəyi ilə aidiyyəti şəxslə dəyəri kredit təşkilatının aktivlərinin 5 (beş) faizini və daha çox hissəsini təşkil edən əqdin bağlanması haqqında qərar qəbul edilməsi;
- Bankın nizamnamə kapitalının artırılması və azaldılması barədə qərar qəbul edilməsi, səhmlərinin buraxılması müddətlərinin və şərtlərinin müəyyənləşdirilməsi, habelə mühüm iştirak payının əldə edilməsinə razılıq verilməsi;
- Bankın kənar auditorun təsdiqlədiyi və Audit Komitəsinin tövsiyə etdiyi illik maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsi, habelə xalis mənfəət hesabına ehtiyatların yaradılması və dividendlərin ödənilməsi barədə qərar qəbul edilməsi;
- Bankın nizamnaməsinin təsdiq edilməsi və onun dəyişdirilməsi;
- Bankın törəmə təsərrüfat cəmiyyətlərinin yaradılması və fəaliyyətlərinə xitam verilməsi, başqa bankın satın alınması barədə qərarların qəbul edilməsi;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və Bankın nizamnaməsi ilə ümumi yığıncağın səlahiyyətinə aid edilmiş digər məsələlərin həll edilməsi.

Ümumi yığıncaqlararası dövrdə Emitentin idarə olunmasına və işinə nəzarəti Səhmdarların Ümumi Yığıncağı tərəfindən Emitentin səhmdarlarından və ya kənar

şəxslərdən 3 (üç) il müddətinə 3 (üç) nəfərdən az olmamaqla, tək sayda üzvlərdən təyin edilmiş Müşahidə Şurası həyata keçirir.

### **3. İstiqrazlar haqqında məlumat**

**3.1. İstiqrazların növü və forması:** faizli, sənədsiz, təmin edilməmiş, adlı istiqrazlar

**3.2. İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı (AZN)

**3.3. İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlər:** İstiqrazların əldə edilməsində fiziki şəxslər üstünlük hüququna malikdir. Hər bir buraxılış(lar) üzrə ətraflı məlumatlar Yekun Şərtlərdə və Emitentin müvafiq idarəetmə qərarında öz əksini tapacaq

**3.4. İstiqrazların təsbit olunmuş hüquqların təsviri:**

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
- Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- Özünə məxsus istiqrazlar barədə məlumat almaq üçün Milli Depozit Mərkəzinə müraciət etmək;
- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən Yekun Şərtlərlə müəyyən olunmuş illik faiz dərəcəsi həcmində gəlir əldə etmək;
- İstiqrazla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı, bağışlama və s. mülki hüquqi müqavilələr bağlamaq yolu ilə ötürmək;
- İstiqrazları girovla və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yüklü etmək. Belə yüklü etmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemdə qeydiyyatda alındığı andan qüvvəyə minir;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

**3.5. İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti. Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin nəyin əsasında hesablanması üsulu, həmin əsas barədə məlumat və onun müəyyən olunmasının mənbələri:** Bütün buraxılış(lar) üzrə istiqrazların illik

faiz dərəcəsi, kupon ödəniş tezliyi, tədavül müddəti və istiqrazlar haqqında digər qaydalar *Yekun Şərtlərlə* müəyyən olunacaq. İldə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış), bir ayda günlərin sayını isə 30 gün olması şərtlə nəzərə alınacaq. Ödəniş tarixi qeyri-ış gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu faiz ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.

**3.6. Təmin edilmiş istiqrazlar üzrə təminatın təsviri və şərtləri:** İstiqrazlar təmin edilməmiş formada buraxılır.

**3.7. İstiqrazların geri satın alınma şərtləri:** İstiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazları Emitentə geri satmaq hüququnun mövcudluğu, bu hüququn həyata keçirilməsi qaydası və digər əlaqəli şərtlər müvafiq *Yekun Şərtlərdə* və Emitentin səlahiyyətli idarəetmə orqanının qərarında nəzərdə tutula bilər.

**3.8. Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi:** İstiqrazların bir kupon periodu üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = \frac{\left( \frac{N * D * G}{360} \right)}{100}$$

TF – Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər (bir kupon periodu üzrə);

N – Bir istiqrazın nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat;

D – İstiqrazların illik gəlirlilik dərəcəsi - *Yekun Şərtlərlə* müəyyən olunacaq;

G – İstiqrazlar üzrə son faiz ödənişindən sonra keçən günlərin sayı (bir ayda günlərin sayı 30 (otuz) kimi əsas götürülür)

**3.9. İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı:** Mövcud deyil.

**3.10. Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** İstiqrazlar təmin edilməmiş formada buraxılır.

**İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat.** Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:

İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi baza emissiya prospekti və hər bir istiqraz buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platforması vasitəsilə həyata keçiriləcəkdir. Bunun üçün istiqraz buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ilk növbədə Listinq Komitəsindən ticarətə qəbul üzrə icazə alınacaq, daha sonra istiqrazların listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət ediləcəkdir. Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra – BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti”ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilçisi kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı
- törəmə maliyyə alətləri bazarının

Ticarətə buraxılmanın şərtləri “Bakı Fond Birjası” QSC-də qiymətli kağızların ticarətə qəbulu, listinqə alınması, listinqdə saxlanması və delisting Qaydaları” və “Bakı Fond Birjasında qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə ticarətin təşkili və keçirilməsi Qaydaları” əsasında tənzimlənir.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

## **4. Risk faktorları**

**4.1. Təklif olunan qiymətli kağızlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:**

- valyuta riski - valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;
- faiz riski - faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- inflyasiya riski - pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- likvidlik riski - müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;

- əməliyyat riski - daxili proseslər, sistem pozuntuları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- hesablaşma və kontragent riski - hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- kredit riski - borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- təbii - insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, zəlzələ, daşqın, tufan, qasırğa, ildırım və s. risklər).

#### **4.2. İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları:**

Əlverişsiz makroiqtisadi trendlər nəticəsində Bank valyuta risklərindən formalaşan itkilərə məruz qala bilər, lakin Bankın güclü kapital mövqeyi bu tipli itkiləri örtməyə imkan verəcəkdir.

- İqtisadi kiçilmə - İnflyasiya, faiz, valyuta riskləri kimi amillərdən yaranan iqtisadi qeyri-sabitlik ölkə iqtisadiyyatının artım tempində volatilliyə səbəb ola bilər. Bu zaman ölkədə istehlakçılar tərəfindən alıcılıq qabiliyyəti aşağı düşsə, bu isə öz növbəsində bank məhsullarına olan tələbata mənfi təsir göstərə bilər.
- Təbii fəlakətlərin baş verməsi (fors-major hallar) – Təbii fəlakətlərin baş verməsi də öz növbəsində iqtisadi şok yaradaraq ölkədə alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi, bankın əməliyyatlarına zərər verə biləcək sistem pozuntuları, kontragentlərin öz öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsi ilə nəticələnə bilər.

Emitentin fəaliyyətinə birbaşa və dolaylı yolla təsir edə bilən qərarlar - İnflyasiyanın tənzimlənməsi məqsədi ilə AMB sərtləşdirilmiş monetar siyasəti alətlərindən istifadə edərək uçot faiz dərəcəsinin, məcburi-ehtiyat normasının kəskin artırılması ilə bağlı qərar qəbul edə bilər. Bu kimi sərtləşdirilmiş monetar siyasətin davam etməsi Banka requlyativ təzyiq yarada bilər.

## **5. Təklif**

**5.1. Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi:** Emissiyanın məqsədi alternativ maliyyə resurslarının cəlb edilməsi yolu ilə “ABB” ASC-nin fəaliyyətinin genişləndirilməsi, kredit portfelinin artırılması yolu ilə mənfəətin əldə edilməsidir.

## 5.2. Təklifin şərtlərinin təsviri:

Baza emissiya prospekti Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən təsdiq edildikdən sonra hər bir istiqraz buraxılışı üzrə yerləşdirilmənin başlanma və başa çatma tarixlərinin təyin olunma qaydası Yekun Şərtlərdə təqdim olunacaq. Yekun Şərtlər qeydiyyatdan alındıqdan sonra abunə yazılışı 1 (bir) həftə ərzində başlanacaq, abunə yazılışının müddəti isə Yekun şərtlər ilə müəyyən ediləcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra istiqrazların yerləşdirilməsinə 5 (beş) iş günü ərzində başlanılacaq və istiqrazların yerləşdirilməsi başladığı tarixdən etibarən 7 (yeddi) iş günü ərzində həyata keçiriləcəkdir. Ümumi kağızların yerləşdirilməsi qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş qaydalara əsasən tamamlanacaqdır. Abunə yazılışının başlanması və bitmə tarixləri, habelə istiqrazların yerləşdirilməsi tarixləri ictimaiyyətə Emitent (<https://abb-bank.az>), BFB-nin (<https://www.bfb.az/az>) və buraxılışın anderrayteri “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin (bundan sonra Anderrayter) (<https://www.abbinvest.az>) rəsmi saytları və ya KİV-lər vasitəsilə açıqlanacaqdır.

Bütün buraxılış(lar) (trafş(lar)) üzrə şərtlər Emitentin müvafiq idarəetmə orqanının qərarı ilə müəyyən olunacaqdır.

## 5.3. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat:

**5.3.1. “Bakı Fond Birjası” QSC.** Emissiya prosesində iştirak edən BFB yeni emissiya ediləcək istiqrazların listinqə daxil edilməsi, listinqdə saxlanması, ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarlarda alqı-satqısı üçün mütəşəkkil ticarəti təşkil edir.

İstiqrazların emissiyası prosesində “Bakı Fond Birjası” QSC- istiqrazların listinqə daxil edilməsi və listinqdə saxlanması, istiqrazların təkrar bazar əməliyyatlarının aparılması üçün müvafiq ticarət sisteminin təmin edilməsini həyata keçirir

Bakı Fond Birjasının “ABB” ASC-nin və digər emitentlərin emissiya etdiyi qiymətli kağızların onun ticarət platformasında ticarətə buraxılmasında marağı kommersiya xarakterlidir. BFB qiymətli kağızların yerləşdirilməsi və tədavülündən, habelə qiymətli kağızların listinqindən öz tarif cədvəlinə uyğun olaraq xidmət haqqı tutur.

**5.3.2. Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi.** Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi qeyri-kommersiya hüquqi şəxs formasında təsis edilmiş Azərbaycan Respublikası ərazisində depozitar sistemini idarə edən mərkəzi

depozitardır. İstiqrazların emissiyası prosesində Milli Depozit Mərkəzinin vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların saxlanması və uçotunun aparılması;
- İstiqraz mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılması;
- Emitentin ödəniş agentı qismində istiqraz üzrə istiqraz mülkiyyətçilərinə ödənişlərin (əsas borc və faiz) həyata keçirilməsi xidmətinin göstərilməsi.

Bu xidmətlərin göstərilməsinə görə MDM öz tarif cədvəlinə uyğun olaraq xidmət haqqı tutur.

**5.3.3. “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC (anderrayter).** “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC 18.09.2020-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən verilmiş İŞ-05 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. “ABB” ASC tərəfindən buraxılacaq istiqrazların öhdəlik götürmədən anderraytinqi və yerləşdirilməsi “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC tərəfindən həyata keçiriləcəkdir və bu xidmətlərin göstərilməsinə görə Emitentdən xidmət haqqı tutacaqdır. “ABB”ASC-nin istiqrazlarının anderraytinqi və yerləşdirilməsi prosesində “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin marağı kommersiya xarakterlidir.

Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqlarının toqquşması halı mövcud deyildir.

**5.4. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği :** Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin (bundan sonra – AR Vergi Məcəlləsi) 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən tərəfindən, ödənilən faizlərdən gəlir AR Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin müvafiq maddələrində nəzərdə tutulmuş azadolmalar nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış istiqrazlar üzrə ödənilən diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur.

İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcək.

**Xərclər:** İlkin bazarda istiqrazların alışı zamanı həyata keçən əqdlərdən aşağıdakı investor xərcləri yarana bilər:

- Bakı Fond Birjası - əqdin həcmindən 0.02%
- Milli Depozit Mərkəzi – depo hesabının açılışı 5 (beş) AZN, investisiya şirkəti tərəfindən depo hesabı açılışı ilə bağlı əlavə rüsum tətbiq edilə bilər;
- Investisiya şirkətləri – investisiya şirkət ilə investor arasında bağlanmış müqavilə əsasında:
  - Bank köçürmə xərcləri – bankdan aslı olaraq dəyişir.

## İSTİQRAZLARIN EMİTENTİ BARƏDƏ TƏLƏB OLUNAN MƏLUMAT

### 6. Emitentin auditorları barədə məlumat

**6.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat;**

| İl   | Auditorun adı                         | Auditorun ünvanı   | Auditorun üzv olduğu təşkilat |
|------|---------------------------------------|--|-------------------------------|
| 2022 | Ernst & Yanq Holdings (SiAyEs) Bi.Vi. | Bakı şəhəri, Neftçilər pr., 153, Port Baku, 9-cu mərtəbə | Ernst & Young Global Limited  |
| 2023 | Ernst & Yanq Holdings (SiAyEs) Bi.Vi. | Bakı şəhəri, Neftçilər pr., 153, Port Baku, 9-cu mərtəbə | Ernst & Young Global Limited  |
| 2024 | Ernst & Yanq Holdings (SiAyEs) Bi.Vi. | Bakı şəhəri, Neftçilər pr., 153, Port Baku, 9-cu mərtəbə | Ernst & Young Global Limited  |

**6.2. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat:** Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi qeyd olunmayıb.

### 7. Emitent barədə məlumat

**7.1. Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması:** “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

**7.2. Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri:** Emitent 30.12.1992-ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Milli Bankı tərəfindən “Azərbaycan Respublikası Beynəlxalq Bankı” Səhmdar-Kommersiya Bankı adı ilə dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

23.12.2005-ci il tarixində Emitentin adı dəyişdirilərək Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

Dövlət qeydiyyat № (VÖEN) - 9900001881

**7.3. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin qeydiyyat tarixi:** Emitent 30.12.1992-ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Milli Bankı tərəfindən “Azərbaycan Respublikası Beynəlxalq Bankı” Səhmdar-Kommersiya Bankı adı ilə dövlət qeydiyyatına alınmışdır. 23.12.2005-ci il tarixində Emitentin adı dəyişdirilərək Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

**7.4. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:**

Qeydiyyat ünvanı: Nizami küç. 67, AZ1005 Bakı, Azərbaycan

Elektron poçt ünvanı: [info@abb-bank.az](mailto:info@abb-bank.az)

İnternet sahifəsi: <https://abb-bank.az/>

Əlaqə telefonları: (+994 12) 493 00 91

**7.5. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:** Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, istiqrazların abunə yazılışı və hərərac formasında ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş “fond birjası fəaliyyəti”ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir.

Bakı Fond Birjasında aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Bakı Fond Birjasının fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan

Respublikasının digər normativ hüquqi aktları və Bakı Fond Birjasının nizamnaməsi və daxili qaydaları ilə tənzimlənir.

## **8. Emitentin biznesinin icmalı**

**8.1. Emitentin əsas fəaliyyət istiqaməti:** Emitentin əsas fəaliyyət istiqaməti bank fəaliyyətidir. Eyni zamanda, milli və xarici valyutada fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi və öz hesabına kreditlərin verilməsi, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarının məcmu halda həyata keçirilməsi, Nizamnaməsində, bank lisenziyasında və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növləri ilə məşğul olur.

**8.2. Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:** Emitentin son üç maliyyə ili ərzində hər bir maliyyə ili üzrə əsas fəaliyyət istiqaməti bank fəaliyyətidir. Eyni zamanda, milli və xarici valyutada fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi, öz adından və öz hesabına kreditlərin verilməsi, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarının məcmu halda həyata keçirilməsi, Nizamnaməsində, bank lisenziyasında və qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növləri ilə məşğul olur. Bundan əlavə, kiçik və orta sahibkarlığın inkişafına köməklik göstərilməsi, istehlak, korporativ kreditlərin verilməsi, plastik kartların istifadəsi sahəsində təşkilatlarda əmək haqqının verilməsinin kartlar vasitəsilə həyata keçirilməsi, nağdsız hesablaşmaların həyata keçirilməsi məqsədilə pos-terminalların, “cash-in”lərin quraşdırılması və s. xidmətlər göstərir.

Emitentin əməliyyatlarının və əsas fəaliyyətlərinin xarakteri ilə bağlı əsas faktorlar sırasında manatın məzənnəsinin stabil olması, dövlət büdcəsinin kəsiri aşağı səviyyədə olması kimi xarici faktorlar və emitentin kredit portfelinin artımı, emitent tərəfindən yaradılmış ehtiyatların azalması kimi daxili faktorlar göstərmək olar.

Əsas məqsədin icrası ilə əlaqədar aşağıdakı fəaliyyətləri həyata keçirir:

- Azərbaycan Respublikasının iqtisadiyyatının və ölkədə bank işinin inkişafına və ölkənin dünya iqtisadiyyatına inteqrasiyasına köməklik göstərmək;
- Bank, maliyyə və sərmayə qoyuluşu sahəsində xidmətlər göstərmək;

- Sahibkarlıq fəaliyyətinin inkişafına yönəlmiş yerli və xarici sərmayələrin və kreditlərin cəlb edilməsini təmin etmək;
- Öz vəsaitlərini, hüquqi və ayrı-ayrı fiziki şəxslərdən cəlb olunmuş vəsaitlərin Azərbaycan İqtisadiyyatının və Emitentin öz fəaliyyətinin inkişafına yönəltmək;
- Azərbaycan Respublikasının Qanunvericiliyinə, Emitentin Səhmdarlarının və müştərilərinin maraqlarına zidd olmayan Bank lisenziyasında nəzərdə tutulmuş maliyyə, kredit və digər sahibkarlıq fəaliyyətini həyata keçirmək.

Bank lisenziya ilə müəyyən edilən hüdudlarda Azərbaycan Respublikası Banklar haqqında Qanununun 32-ci maddəsində nəzərdə tutulan fəaliyyəti həyata keçirmək hüququna malikdir.

Nizamnamədə nəzərdə tutulan hər hansı fəaliyyət növü üçün qanunvericiliyə əsasən əlavə olaraq xüsusi razılıq (lisenziya) tələb edildikdə, həmin fəaliyyət növləri Emitent tərəfindən qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş qaydada müvafiq xüsusi razılıq (lisenziya) alınmasından sonra həyata keçirilir.

### **8.3. Təqdim olunmuş yeni məhsul və ya xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu:**

- E2E debit kart sifarişi – SİMA vasitəsi ilə fiziki sənədə ehtiyac olmadan sənədləri imzalyaraq debit kart sifariş etmək;
- Digi kart – Tam funksional rəqəmsal kart. Müştərilər kart sifariş edərkən rəqəmsal və ya fiziki kart olmasını seçərək anında kartlarını istifadə edə bilirlər.
- Metal kart – Ölkənin ilk metal kart layihəsi. İmtiyazı və xüsusi imtiyazlı müştərilər üçün nəzərdə tutulmuş kartdır.
- Tam Eco kart – Təkrar emal məhsullarından hazırlanmış kart pəstahıdır. Hər sifariş edilmiş kart üçün 1 ağac əkilməmişdir. Kart tamkart bazasında yaradıldığı üçün Tamkart üstünlüklərindən müştərilər yarana bilər. Region-da ilk bu növ kartdır.
- Sea Breeze kart – Sea Breeze-də olan mənzil sahiblər, onların ailə üzvləri üçün nəzərdə tutulmuş kartdır. Kart sahibləri məhsuldan asılı olaraq cashback, mil qaza bilirlər. Region-da ilk bu növ kart.
- Google Pay – müştərilər kartlarını Google Pay-ə əlavə edərək ödənişlərini kart olmadan Google pay vasitəsi ilə icra edə bilirlər.

- Dama-dama – kiçik məbləğlərlə mərhələli şəkildə yığım etməyə və illik müəyyən faiz gəlirlə böyük hədəflərə addım-addım çatmağa imkan verən rahat yığım məhsuludur.

- Alpha Card - 7–17 yaşlı uşaqlar üçün valideyn nəzarətində yaradılan, təhlükəsiz ödənişlər və maliyyə vərdişlərinin formalaşmasına imkan verən uşaq kart məhsuludur.

- TamGənc - gənclər üçün nəzərdə tutulmuş, 5 illik pulsuz xidmət və 10%-dək keşbek imkanı təklif edən çoxvalyutalı debet kartıdır.

**8.4. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:** Emitent Azərbaycanla yanaşı Rusiya Federasiyası bazarında öz törəmə bankı vasitəsi ilə fəaliyyət göstərir. Emitentin hər iki bazarı üzrə son 3 ildə əldə etdiyi gəlirləri barədə məlumat aşağıdakı cədvəldə öz əksini tapmışdır:

| Gəlirlər (faiz xərcləri çıxılmaqla), milyon manatla | 2022    | 2023    | 2024      |
|---|---------|---------|-----------|
| <b>Azərbaycan bazarı</b>                            | 694,508 | 860,790 | 1,141,317 |
| <b>Rusiya bazarı</b>                                | 38,474  | 47,616  | 102,389   |

Emitent və onun törəmə bankı müvafiq olaraq Azərbaycan və Rusiya bazarında bank xidmətləri sahəsində kəskin rəqabət mühitində fəaliyyət göstərir. Emitent Azərbaycan bazarında bank aktivlərinin həcminə görə 2024-cü ilin sonuna birinci yerdə onun Rusiya Federasiyasında törəmə bankı isə Rusiya bankları arasında ilk 100 etibarlı banklar arasında yer almışdır (<https://www.forbes.ru/profile/508557-mba-moskva>) .

Texnologiyanın sürətli inkişafı həm dünyada, həm də Azərbaycanda yeni innovativ şirkətlərin yaranmasına və xidmət sahələrində, xüsusən də bank sektorunda rəqabətin artmasına səbəb olur. Son illər Azərbaycanda startap mühitinin formalaşması və inkişafı maliyyə xidmətlərinin göstərilməsində yeni innovativ həllər həyata keçirəcək həm banklar, həm də qeyri-banklar tərəfindən yeni rəqiblərin formalaşması imkanlarını artırır. Məhsul və xidmətləri qismən və ya daha az rəqəmsallaşdırılan rəqib banklar növbəti dövr üçün strateji baxışlarına bu istiqamətdə inkişafı daxil ediblər. Bank sektorunda kapital tələbinin olması, maliyyə xidmətləri və situasiyaları təklif edən gənc şirkətlərin bazara əsasən mövcud banklarla əməkdaşlıq çərçivəsində daxil olacağı gözlənilir. Xarici bazarlarda uğur qazanan FinTech şirkətlərinin Azərbaycanın bank-maliyyə sektoruna daxil olacağı da gözlənilir. Emitentin Azərbaycan Respublikası ərazisində rəqabət apardığı əsas bankların siyahısına riteyl bankçılıq üzrə “Kapital Bank”, “Bank of Baku”, “Express Bank”, “Rabitəbank”, korporativ, KOS və mikro

bankçılıq üzrə isə “Pasha Bank”, “Access Bank”, “Bank Respublika”, “Yelo Bank”, “UniBank” və digər bankları aid etmək olar.

**8.5. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması:** Emitent Azərbaycan bazarında bank aktivlərinin həcminə görə 2024-cü ilin sonuna birinci yerdə, onun Rusiya Federasiyasında törəmə bankı isə Rusiya bankları arasında ilk 100 etibarlı banklar arasında yer almışdır (<https://www.forbes.ru/profile/508557-mba-moskva>).

## 9. Digər təşkilatlarda iştirak

### 9.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri:

| Adı                                  | Fəaliyyət göstərdiyi ölkə | Mülkiyyət payı, % |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| “ABB-Moskva” MMC                     | Rusiya Federasiyası       | 100%              |
| “Azərikard” MMC                      | Azərbaycan Respublikası   | 100%              |
| “IBA GEO”-SC                         | Gürcüstan Respublikası    | 100%              |
| “Beynəlxalq Lizinq Şirkəti” MMC      | Azərbaycan Respublikası   | 100%              |
| “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC | Azərbaycan Respublikası   | 100%              |
| “ABB-İnnovasiya” MMC                 | Azərbaycan Respublikası   | 100%              |
| “Azərbaycan Kredit Bürosu” MMC       | Azərbaycan Respublikası   | 12.5%             |
| “Bakı Fond Birjası” QSC              | Azərbaycan Respublikası   | 4.76%             |

**9.2. Emitentin qrupdakı digər müəssisələrdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə məlumat:** Emitentin qrupdakı digər müəssisələrdən asılılığı yoxdur.

## 10. Tendensiyalar barədə məlumat

**10.1. Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən Emitentin baza emissiya prospektində mənfi dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat:** Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən baza emissiya prospektinə mənfi təsir edə biləcək hər hansı bir hadisə baş verməmişdir.

**10.2. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, tələblər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:** Cari maliyyə ili və növbəti dövrlərdə Emitentin fəaliyyətinə və maliyyə nəticələrinə təsir göstərə biləcək əsas iqtisadi tendensiyalar və hadisələr aşağıdakılardan ibarətdir:

**I. Makroiqtisadi Mühit və Qlobal Tendensiyalar:** Qlobal təchizat zəncirlərindəki qeyri-sabitlik və regiondakı geosiyasi münaqişələr (Rusiya-Ukrayna) fonunda yaranan inflyasiya təzyiqləri ümumi iqtisadi mühitə təsir etməkdədir. Bununla belə, Azərbaycan iqtisadiyyatının karbohidrogen resurslarından asılılığının azaldılması istiqamətində həyata keçirilən islahatlar Emitentin fəaliyyət göstərdiyi daxili bazarın dayanıqlılığını artırır.

**II. ÜDM Artımı və Sektor meylləri:** 2025-ci ilin ilk birinci yarısında ölkə üzrə ÜDM-in 1.5% artması, xüsusilə qeyri-neft sektorunun 3.8% tempə böyüməsi Emitent üçün əlverişli biznes mühiti formalaşdırır. Qeyri-neft sektorundakı bu aktivlik, dövlət investisiyalarının artması və istehlak xərclərinin yüksəlməsi Emitentin gələcək gəlirlərinin stabilliyi üçün müsbət indikator hesab olunur.

**III. Valyuta Sabitliyi və Strateji Ehtiyatlar:** Azərbaycan manatının ABŞ dollarına nisbətdə 1.7000 səviyyəsində sabit saxlanması və ölkənin strateji valyuta ehtiyatlarının yüksək səviyyədə olması makroiqtisadi sabitliyin mühüm göstəricilərindəndir. Mövcud valyuta mühiti Emitentin xarici valyuta ilə bağlı risklərini minimuma endirir və maliyyə planlaşdırılmasının proqnozlaşdırıla bilənliyini təmin edir.

**IV. Gələcək Gözləntilər və Qeyri-müəyyənliklər:** Azərbaycan Respublikasında makroiqtisadi və fiskal siyasətin ardıcıl və ehtiyatlı şəkildə aparılması iqtisadi sabitliyin qorunmasına xidmət edir. Dövlət tərəfindən həyata keçirilən struktur islahatları, maliyyə sektorunun dayanıqlılığının gücləndirilməsi və biznes mühitinin təkmilləşdirilməsi ölkə iqtisadiyyatının davamlı inkişafı üçün müsbət zəmin yaradır. Bununla yanaşı, qlobal bazarlarda qiymət dəyişkənliyi və regional geosiyasi proseslər fəaliyyət mühitinə təsir göstərə biləcək potensial qeyri-müəyyənliklər kimi nəzərə alınmalıdır.

**10.3. Gəlir proqnozu:** Mövcud deyil.

## **11. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları**

**11.1. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:**

**11.1.1 adı, soyadı, atasının adı;**

**11.1.2 funksiyaları;**

**11.1.3 xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat.**

Səhmdarların ali idarəetmə orqanı Səhmdarların Ümumi Yığıncağıdır. Səhmdarların Ümumi Yığıncağı növbəti (illik) və növbədənkenar keçirilir. Emitentin səhmdarları və nizamnamə kapitalında mayalarının miqdarı barədə məlumat:

- Azərbaycan Respublikası (92.1835%);
- “Aqrarkredit” QSC BOKT (0.2197 %);
- Milli Depozit Mərkəzinin reyestrində göstərilən digər fiziki və hüquqi şəxslər;
  - Bankın nizamnaməsini qəbul etmək, nizamnaməyə dəyişikliklər etmək;
  - Bankın İdarə Heyətinin üzvlərini təyin və azad etmək, İdarə Heyətinin əsasnaməsini təsdiq etmək;
  - Bankın Müşahidə Şurasının təqdimatı əsasında İdarə Heyətinin sədrini vəzifəyə təyin və vəzifədən azad etmək;
  - Bankın Müşahidə Şurasının üzvlərini təyin və azad etmək, Müşahidə Şurasının əsasnaməsini təsdiq etmək; Müşahidə Şurasının üzvləri sırasından Müşahidə Şurasının sədrini vəzifəyə təyin və azad etmək;
  - Müşahidə Şurası üzvlərinin səlahiyyətləri istisna olmaqla, Bankın inzibatçılarının Bank adından və Bank hesabına öhdəliklər qəbul etmək səlahiyyətlərini və həmin səlahiyyətlərin Bankın digər əməkdaşlarına verilməsi hüququnun hədlərini müəyyənləşdirmək;
  - qanunvericiliyə müvafiq olaraq, Bank inzibatçılarının kommersiya maraqlarını açıqlaması haqqında qaydaları və həmin qaydalara dəyişiklik və əlavələri qəbul etmək;
  - Bankın törəmə təsərrüfat cəmiyyətlərini yaratmaq və fəaliyyətlərinə xitam vermək, başqa bankın satın alınması barədə qərarlar qəbul etmək;
  - Qanunvericilikdə nəzərdə tutulan digər səlahiyyətlər.

#### İdarə Heyəti barədə məlumat:

| No | ASA                               | Hazırda tutduğu vəzifə   | Funksiya   |
|----|-----------------------------------|--------------------------|--|
| 1  | Abbas İbrahimov<br>Məmmədəli oğlu | İdarə Heyətinin<br>sədri | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini hayata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri |

|   |                                  |  |  |
|---|----------------------------------|--|--|
|   |                                  |  | Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur.  |
| 2 | Aqşin Əmirov<br>Zəkəray oğlu     | İdarə Heyətinin sədrinin müavini –<br>Baş Risk<br>İnzibatçısı              | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur. |
| 3 | Nəbi Əliyev Etibar<br>oğlu       | İdarə Heyətinin sədrinin müavini –<br>Baş Maliyyə<br>İnzibatçısı           | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur. |
| 4 | Tələh Tahirli<br>Ağacan oğlu     | İdarə Heyətinin sədrinin müavini –<br>Baş<br>Transformasiya<br>İnzibatçısı | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur. |
| 5 | Həbibullayev Elmir<br>Şirin oğlu | İdarə Heyətinin sədrinin müavini   | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur. |
| 6 | Əhmədov Vasif<br>Eldar oğlu      | İdarə Heyətinin sədrinin müavini   | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və  |

|   |                                   |                                  |   |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|---|
|   |                                   |                                  | fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur.  |
| 7 | Nərgizxanım Biləndərli Aqşin qızı | İdarə Heyətinin sədrinin müavini | Bankın idarə olunması və fəaliyyətini həyata keçirir Bankın idarə olunması və fəaliyyətinin həyata keçirilməsi ilə bağlı olan və Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə aid olmayan səlahiyyətlər aiddir. İdarə Heyətinin səlahiyyətləri Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyi, Bankın Nizamnaməsi və İdarə Heyətinin əsasnaməsi ilə müəyyən olunur |

İdarə Heyətinin üzvlərinin son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtakarlığı ilə bağlı məhkumluqları olmamışdır, xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yaranmamışdır.

#### Audit komitəsi barədə məlumat:

| No | ASA                       | Hazırda tutduğu vəzifə                           | Funksiya   |
|----|---------------------------|--|--|
| 1  | Məcid Məmmədov Həsən oğlu | Müşahidə Şurasının üzvü, Audit Komitəsinin sədri | Bankın audit siyasətini və strategiyasını müəyyən etmək və həyata keçirmək;<br>daxili audit planlarını təsdiq etmək, ona dəyişikliklər etmək, plandankənar yoxlama və monitorinqlər təyin etmək, daxili audit bölməsinin fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək;<br>qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş digər səlahiyyətləri həyata keçirmək. |
| 2  | Zamiq Məmmədov İsa oğlu   | Audit Komitəsinin üzvü                           | Bankın audit siyasətini və strategiyasını müəyyən etmək və həyata keçirmək;<br>daxili audit planlarını təsdiq etmək, ona dəyişikliklər etmək, plandankənar yoxlama və monitorinqlər təyin etmək, daxili audit bölməsinin fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək;<br>qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş digər səlahiyyətləri həyata keçirmək. |

|          |                            |                           |   |
|----------|----------------------------|---------------------------|---|
| <b>3</b> | Azad Məmmədov<br>Musa oğlu | Audit Komitəsinin<br>üzvü | <p>Bankın audit siyasətini və strategiyasını müəyyən etmək və həyata keçirmək;</p> <p>daxili audit planlarını təsdiq etmək, ona dəyişikliklər etmək, plandankənar yoxlama və monitorinqlər təyin etmək, daxili audit bölməsinin fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək;</p> <p>qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş digər səlahiyyətləri həyata keçirmək.</p> |
|----------|----------------------------|---------------------------|---|

### Müşahidə Şurası barədə məlumat:

| № | ASA                              | Hazırda tutduğu vəzifə     | Funksiya  |
|---|----------------------------------|----------------------------|---|
| 1 | Şahmar Mövsümov<br>Arif oğlu     | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək</p> |
| 2 | Xalid Əhədov<br>Nurəddin oğlu    | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək</p> |
| 3 | Emin Hüseynov<br>Zamin oğlu      | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək</p> |
| 4 | Mətin Eynullayev<br>Balasən oğlu | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək</p> |
| 5 | Fəxri İsmayılov<br>Yaşar oğlu    | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək</p> |
| 6 | Məcid Məmmədov<br>Həsən oğlu     | Müşahidə<br>Şurasının üzvü | <p>Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən</p>  |

|   |                                 |  |
|---|---------------------------------|--|
|   |                                 | hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək   |
| 7 | Rüfət Əlimərdanov<br>Rəhim oğlu | Müşahidə<br>Şurasının üzvü   |
|   |                                 | Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən, Bankın İdarə Heyətindən hesabat almaq, Banka ümumi rəhbərlik etmək və onun təşkilati strukturuna dair qərarlar qəbul etmək |

Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 107.10-cu maddəsinə əsasən Cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətə gətirib çıxara biləcək hallarda, habelə Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 49.1.6-cı maddəsi nəzərə tutulmuş (və cəmiyyətin icra orqanının rəhbəri və digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadığı halda cəmiyyətin səhmdarlarına nəzərdə tutulmuş qaydada yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər. Cəmiyyətin səhmdarlarını səs hüquqları nəticəsində bağlanmış və Banklar haqqında Azərbaycan Respublikası Qanunu ilə ayrı qayda nəzərdə tutulmamışsa, müvafiq olaraq Mülki Məcəllə ilə ayrı qayda nəzərdə tutulmamışsa, Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirilə bilər.

## 12. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar

**12.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10%-dən çox iştirak payına malik olan şəxslərin adları və ünvanları barədə məlumat:** Bank səhmlərinin nəzarət zərfi dövlətə məxsus olan maliyyə qurumu olmaqla, nizamnamə kapitalının 92.1835 % hissəsi Azərbaycan Respublikasına məxsusdur. Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2020-ci il 5 noyabr tarixli 1174 nömrəli "Azərbaycan İnvestisiya Holdinginin fəaliyyətinin təmin edilməsi haqqında" Fərmanına əsasən, Azərbaycan Respublikası adından idarəetmə Azərbaycan İnvestisiya Holdinginə verilmişdir və həmin qurum Səhmdarların Ümumi Yığıncaqlarında qərarların qəbul edilməsində həlledici səsə malikdir.

| Adı                             | Ünvanı   |
|---------------------------------|--|
| Azərbaycan İnvestisiya Holdingi | Azərbaycan pr. 6, Bakı <a href="tel:+994125998780">+994 12 599 87 80</a> |

**12.2. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımı tədbirlərin təsviri:**

Bu məlumatlar hazırkı Baza Emissiya Prospektinin “Xülasə” hissəsinin 2.12-ci bəndində açıqlanır.

**12.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat:** Məlumat yoxdur.

### 13. Emitentin maliyyə məlumatları

**13.1. Emitentin başa çatmış son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları:** Emitentin son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları bu baza emissiya prospektində təqdim edilmişdir:

Maliyyə hesabatları üçün link: <https://abb-bank.az/haqqimizda/hesabatlar>

#### **MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT**

(min AZN)

| Mənfəət və zərər maddələri  | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|---|----------------|----------------|
| <b>Effektiv faiz dərəcəsinə istifadə etməklə hesablanmış faiz gəliri</b>          | 975,458        | 787,709        |
| <b>Faiz xərci</b>   | (276,500)      | (151,875)      |
| Xalis faiz gəliri (zərəri)  | <b>698,958</b> | <b>635,834</b> |
| <b>Kredit zərəri geri qaytarılma</b>  | (53,733)       | (7,848)        |
| Faiz hesablanan aktivlər üzrə dəyersizləşmə zərərlərindən sonra xalis faiz gəliri | <b>645,225</b> | <b>627,986</b> |
| <b>Qeyri-faiz zərəri</b>  | (182,250)      | (143,824)      |
| Mənfəət vergisi xərcindən əvvəl mənfəət   | <b>462,975</b> | <b>484,162</b> |
| <b>Mənfəət vergisi xərci</b>  | (102,896)      | (103,274)      |
| İl üzrə xalis mənfəət   | <b>360,079</b> | <b>380,888</b> |

(min AZN)

#### **MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT**

|   | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------------|------------|
| <b>Aktivlərin maddələri</b>                               |            |            |
| <b>Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b> | 2,173,685  | 2,816,799  |
| a) Kassada olan pul vəsaitləri                            |            |            |

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 427,326           | 444,220           |
| b) Yolda olan pul vəsaitləri   | -                 | 6,764             |
| c) Mərkəzi banklarda cari hesablar   | 601,925           | 834,738           |
| d) Kredit təşkilatlarında müxbir hesablar və müddəti 90 günədək olan müddətli depozitlər | 1,144,434         | 1,531,077         |
| <b>Mərkəzi banklarda məcburi pul qalıqları</b>   | 1,708,207         | 1,823,961         |
| <b>Banklar da daxil olmaqla, maliyyə institutlarındakı depozitlər</b>                    | 53,109            | 1,571,285         |
| <b>Qiymətli kağızlar</b>   | 3,359,648         | 2,052,269         |
| <b>Müştərilərə verilmiş kreditlər</b>  | 6,171,698         | 4,910,003         |
| <b>“Aqrarkredit” QSC-dən alınacaq məbləğlər</b>  | 228,932           | 294,902           |
| <b>Cari mənfəət vergisi aktivləri</b>  | 2,515             | 2,103             |
| <b>Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri</b>   | 3,129             | 525               |
| <b>Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər</b>  | 266,396           | 244,788           |
| <b>Digər maliyyə aktivləri</b>   | 131,365           | 169,623           |
| <b>Digər qeyri-maliyyə aktivləri</b>   | 45,178            | 43,071            |
| <b>Cəmi aktivlər</b>   | <b>14,143,862</b> | <b>13,929,329</b> |
| <b>Öhdəliklərin maddələri</b>  |                   |                   |
| <b>Banklar və digər maliyyə təşkilatları qarşısında öhdəliklər</b>                       | 413,837           | 577,300           |
| <b>Qeyri-rezident bankların müxbir hesablar</b>  | 279,244           | 59,138            |
| <b>Rezident bankların müxbir hesabları</b>   | 96,086            | 96,277            |
| <b>Rezident bankların və digər maliyyə təşkilatların müddətli depozitləri</b>            | 6,503             | 376,823           |
| <b>REPO müqavilələri üzrə kreditor borcları</b>  | 11,635            | 45,062            |
| <b>Hüquqi şəxs hesabları</b>   | 7,757,070         | 8,035,780         |
| <b>Fiziki şəxs hesabları</b>   | 3,022,004         | 2,226,027         |
| <b>“Aqrarkredit” QSC-yə ödəniləcək məbləğlər</b>   | 54,304            | 61,950            |
| <b>Digər borc öhdəlikləri</b>  | 244,800           | 229,053           |
| <b>Buraxılmış borc qiymətli kağızlar</b>   | 100,368           | 496,968           |
| <b>Cari mənfəət vergisi öhdəlikləri</b>  | 1,363             | 2,178             |
| <b>Təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlikləri</b>                                       | 68,988            | 55,085            |
| <b>Digər öhdəliklər</b>  | 207,050           | 198,097           |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>   | <b>11,869,784</b> | <b>11,882,438</b> |
| <b>Kapital</b>   |                   |                   |

|   |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Səhm kapitalı   | 1,281,271                | 1,225,648                |
| Əlavə ödənilmiş kapital   | -                        | -                        |
| Məzənnə fərqi üzrə ehtiyat                                      | (88,880)                 | (66,848)                 |
| Binalar üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı                    | 49,555                   | 45,332                   |
| İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə realizasiya edilməmiş gəlir | 67,264                   | 53,882                   |
| Bölüşdürülməmiş mənfəət və digər ehtiyatlar                     | 964,868                  | 788,877                  |
| <b>Cəmi kapital</b>   | <b>2,274,078</b>         | <b>2,046,891</b>         |
| <b><u>Cəmi Kapital və Öhdəliklər</u></b>                        | <b><u>14,143,862</u></b> | <b><u>13,929,329</u></b> |

(min AZN)

| <b>PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT</b>  |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Əməliyyat aktivlərində və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə əldə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti | 604,473           | 507,483           |
| Mənfəət vergisindən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə əldə edilmiş xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti                                 | 1,370,949         | (2,853,748)       |
| Əməliyyat fəaliyyəti üzrə əldə edilmiş xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti   | 1,274,559         | (2,996,884)       |
| İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti   | (1,327,018)       | 672,618           |
| Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti   | (511,582)         | (177,883)         |
| Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım  | (643,114)         | (2,558,412)       |
| <b>Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b>   | <b>2,816,799</b>  | <b>5,375,211</b>  |
| <b>Dövrün sonuna pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b>   | <b>2,173,685</b>  | <b>2,816,799</b>  |

### **KAPİTAL HƏRƏKƏTİ HESABATI**

(min AZN)

|  | Səhm kapitalı    | Məzənnə fərqi üzrə ehtiyat | Binalar və investisiya üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı | İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə realizasiya edilməmiş gəlir | Bölüşdürülməmiş mənfəət və digər ehtiyatlar | Cəmi kapital     |
|--|------------------|----------------------------|---|---|---|------------------|
| <b>1 yanvar 2023-ci il</b>                   | <b>1,225,648</b> | <b>(37,412)</b>            | <b>42,719</b>   | <b>24,819</b>   | <b>564,589</b>                              | <b>1,820,363</b> |
| <b>İl üzrə cəmi ümumi gəlir</b>              | <b>-</b>         | <b>(29,436)</b>            | <b>2,613</b>  | <b>29,063</b>   | <b>380,888</b>                              | <b>383,128</b>   |
| <b>Səhmdarlara bəyan edilmiş dividendlər</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>                   | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>(156,600)</b>                            | <b>(156,600)</b> |
| <b>31 dekabr 2023-ci il</b>                  | <b>1,225,648</b> | <b>(66,848)</b>            | <b>45,332</b>   | <b>53,882</b>   | <b>788,877</b>                              | <b>2,046,891</b> |

|  |                  |                 |               |               |                |                  |
|--|------------------|-----------------|---------------|---------------|----------------|------------------|
| <b>İl üzrə cəmi ümumi gəlir</b>              | -                | (22,032)        | 4,223         | 13,382        | 360,079        | <b>355,652</b>   |
| <b>Səhmlərin emissiyası</b>                  | 55,623           |                 |               |               | 912            | <b>56,535</b>    |
| <b>Səhmdarlara bəyan edilmiş dividendlər</b> | -                | -               | -             | -             | (185,000)      | <b>(185,000)</b> |
| <b>31 dekabr 2024-cü il</b>                  | <b>1,281,271</b> | <b>(88,880)</b> | <b>49,555</b> | <b>67,264</b> | <b>964,868</b> | <b>2,274,078</b> |

**13.2. Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları:** “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti 30.12.1992-ci ildə təsis edilmişdir və həmin ildən fəaliyyət göstərir.

**13.3. Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakıları özündə əks etdirməlidir:** Emitent maliyyə hesabatlarını MHBS-ə uyğun hazırlayır.

**13.4. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda):** Emitentin hesabatları konsolidasiya olunur. Sənəd bu Baza Emissiya Prospektinin 14.1-ci bəndində əlavə edilmişdir.

**13.5. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar baza emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabatı audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir:** Emitentin rüblük (2025-cü il 4-cü rüb) maliyyə hesabatı bu Baza Emissiya Prospektinə əlavə olunur. Rüblük hesabatlar audit olunmur. Emitentin bütün dövrlər üzrə rüblük və yarımillik hesabatları bu linkdə yerləşdirilmişdir: <https://abb-bank.az/haqqimizda/hesabatlar>

| <b>Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat</b> |   |                    |                   |
|---|---|--------------------|-------------------|
|   |   | <b>min manatla</b> |                   |
|   |   | <b>31.12.2025</b>  | <b>31.12.2024</b> |
| <b>1</b>                                  | <b>Aktivlər:</b>  | 13.626.903,15      | 13.628.949,09     |
| <b>1.1</b>                                | Nağd pul vəsaitləri və ekvivalentləri, o cümlədən bloklaşdırılmış nağd vəsait | 2.504.161,32       | 3.162.282,89      |

|       |   |               |               |
|-------|---|---------------|---------------|
| 1.2   | Ticarət və investisiya qiymətli kağızları   | 3.295.076,09  | 3.533.970,23  |
| 1.3   | Banklar və digər maliyyə institutlarındakı depozitlər   | 486.616,99    | 393.174,98    |
| 1.4   | Banklar və digər maliyyə institutlarına verilən kreditlər                                       | 21.358,63     | 19.808,23     |
| 1.5   | Müştərilərə verilmiş kreditlər  | 7.079.983,89  | 6.350.800,94  |
| 1.5.1 | a) istehlak kreditləri  | 1.984.240,22  | 1.798.708,06  |
| 1.5.2 | b) biznes kreditləri  | 3.544.993,43  | 3.109.246,09  |
| 1.5.3 | c) daşınmaz əmlak kreditləri  | 1.550.750,24  | 1.442.846,79  |
| 1.5.4 | d) digər kreditlər  | 0,00          | 0,00          |
| 1.5.5 | (Mümkün zərərlər üçün yaradılan məqsədli ehtiyat)   | -564.881,21   | -486.738,81   |
| 1.5.6 | Müştərilərə verilmiş kreditlər (xalis)  | 6.515.102,68  | 5.864.062,13  |
| 1.6   | Əmlak və avadanlıqlar   | 211.837,86    | 207.050,15    |
| 1.7   | Qeyri-maddi aktivlər  | 12.543,92     | 13.149,00     |
| 1.8   | Təxirə salınmış vergi aktivləri   | 0,00          | 0,00          |
| 1.9   | Balansdankənar aktivlər üzrə mümkün zərərlərin ödənilməsi üçün məqsədli ehtiyat                 | -403,95       | -487,12       |
| 1.10  | Digər aktivlər  | 580.609,60    | 435.938,61    |
| 2     | <b>Öhdəliklər:</b>  | 11.422.217,82 | 11.578.752,68 |
| 2.1   | Depozitlər  | 8.892.880,33  | 9.019.149,91  |
| 2.1.1 | a) fiziki şəxslərin depozitləri   | 3.404.277,20  | 2.749.134,07  |
| 2.1.2 | b) hüquqi şəxslərin depozitləri   | 5.488.603,13  | 6.270.015,84  |
| 2.2   | Mərkəzi bank və dövlət fondları qarşısında öhdəliklər   | 459.563,30    | 987.392,92    |
| 2.3   | Kredit təşkilatları və digər maliyyə institutları qarşısında öhdəliklər                         | 1.331.286,49  | 858.110,10    |
| 2.4   | Borc qiymətli kağızları   | 100.000,00    | 100.000,00    |
| 2.5   | Cari vergi öhdəlikləri  | 33.202,83     | 16.228,51     |
| 2.6   | Təxirə salınmış vergi öhdəliyi  | 0,00          | 0,00          |
| 2.7   | Subordinasiya borc öhdəlikləri  | 0,00          | 0,00          |
| 2.8   | Digər öhdəliklər  | 605.284,86    | 597.871,24    |
| 3     | <b>Kapital:</b>   | 2.204.685,33  | 2.050.196,41  |
| 3.1   | Səhmdar kapitalı  | 1.281.271,39  | 1.281.271,39  |
| 3.2   | Səhmin qiymətinin dəyişməsinə gəlir (zərər)   | 911,54        | 911,54        |
| 3.3   | Bölüşdürülməmiş mənfəət   | 621.278,89    | 485.585,64    |
| 3.4   | Ümumi ehtiyatlar:   | 301.223,51    | 282.427,84    |
| 3.4.1 | a) kreditlər, lizinqlər və digər tələblər üzrə mümkün zərərlərin ödənilməsi üçün adi ehtiyatlar | 99.585,61     | 99.381,85     |
| 3.4.2 | b) əsas vəsaitlərin qiymətləndirilməsindən adi ehtiyatlar                                       | 42.438,44     | 38.084,32     |
| 3.4.3 | c) digər ümumi ehtiyatlar   | 159.199,46    | 144.961,67    |
| 4     | <b>Cəmi öhdəliklər və kapital</b>   | 13.626.903,15 | 13.628.949,09 |

| <b>Mənfəət və zərər haqqında hesabat</b> |   |                    |                   |
|--|---|--------------------|-------------------|
|  |   | <b>min manatla</b> |                   |
|  |   | <b>31.12.2025</b>  | <b>31.12.2024</b> |
| <b>1</b>                                 | <b>Faiz gəlirləri:</b>  | 1.095.602,23       | 914.199,11        |
| <b>1.1</b>                               | Müştərilərə verilmiş kreditlər  | 822.078,03         | 664.444,08        |
| <b>1.2</b>                               | Banklar və digər maliyyə institutlarına verilən kreditlər üzrə faiz gəlirləri | 2.459,06           | 2.658,07          |
| <b>1.3</b>                               | Banklar və digər maliyyə institutlarındakı depozitlər üzrə faiz gəlirləri     | 72.030,98          | 94.040,93         |
| <b>1.4</b>                               | Ticarət və investisiya qiymətli kağızları üzrə faiz gəlirləri                 | 176.853,83         | 140.647,87        |
| <b>1.5</b>                               | Digər faiz gəlirləri  | 22.180,33          | 12.408,16         |
|  | Faiz borcları üzrə yaradılmış məqsədli ehtiyatlar                             | 11.289,16          | 4.697,16          |
| <b>2</b>                                 | <b>Faiz xərcləri:</b>   | 387.414,37         | 249.537,64        |
| <b>2.1</b>                               | Depozitlər üzrə faizlər   | 269.920,75         | 179.602,66        |
| <b>2.2</b>                               | Mərkəzi bank və dövlət fondları qarşısında öhdəliklər üzrə faiz xərcləri      | 61.256,94          | 12.201,18         |
| <b>2.3</b>                               | Cəlb edilmiş kreditlərə görə ödənilən faizlər                                 | 19.589,64          | 0,00              |
| <b>2.4</b>                               | Pul bazarı alətlərinə ödənilən faizlər  | 25.647,04          | 46.176,46         |
| <b>2.5</b>                               | Qiymətli kağızlar üzrə faizlər  | 11.000,00          | 11.557,34         |
| <b>2.6</b>                               | Digər faiz xərcləri   | 0,00               | 0,00              |
| <b>3</b>                                 | <b>Xalis faiz gəliri(zərəri)</b>  | 696.898,70         | 659.964,31        |
| <b>4</b>                                 | <b>Qeyri-faiz gəlirləri:</b>  | 451.505,84         | 340.181,06        |
| <b>4.1</b>                               | Alınan haqq və kommissiya gəliri  | 296.549,40         | 230.491,00        |
| <b>4.2</b>                               | Xarici valyutadan gəlir/zərər (məzənnə dəyişməsi daxil olmaqla)               | 80.180,36          | 66.269,14         |
| <b>4.3</b>                               | Qiymətli kağızların satışından və yenidən qiymətləndirilməsindən gəlir/zərər  | 3.303,80           | 3.638,51          |
| <b>4.4</b>                               | Digər gəlirlər  | 71.472,28          | 39.782,41         |
| <b>5</b>                                 | <b>Qeyri-faiz xərcləri:</b>   | 627.451,72         | 521.107,82        |
| <b>5.1</b>                               | Əmək haqqı və digər kompensasiya növləri üzrə xərclər                         | 236.160,59         | 186.939,91        |
| <b>5.2</b>                               | Ümumi və inzibati xərclər   | 38.716,45          | 34.000,45         |
| <b>5.3</b>                               | Amortizasiya xərcləri   | 27.179,35          | 27.960,61         |
| <b>5.4</b>                               | Digər xərclər   | 325.395,33         | 272.206,85        |
| <b>6</b>                                 | <b>(Mümkün zərərlər üçün yaradılan məqsədli ehtiyatlar)</b>                   | 103.042,51         | 110.651,96        |
| <b>7</b>                                 | <b>Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəət(zərər)</b>                             | 417.910,31         | 368.385,59        |
| <b>8</b>                                 | <b>Mənfəət vergisi</b>  | 82.217,06          | 74.653,55         |
| <b>9</b>                                 | <b>Dövr üzrə xalis mənfəət</b>  | 335.693,25         | 293.732,04        |

| <b>Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat</b> |  |                    |
|--|--|--------------------|
|  |  | <b>min manatla</b> |
|  |  | <b>31.12.2025</b>  |
|  |  | <b>31.12.2024</b>  |

|          |  |             |             |
|----------|--|-------------|-------------|
| <b>1</b> | <b>Əməliyyat fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>  | 255.904,87  | 283.991,26  |
| 1.1      | Alınmış faizlər  | -111.239,63 | -89.415,04  |
| 1.2      | Ödənilmiş faizlər  | 111.237,82  | 113.517,48  |
| 1.3      | Alınmış haqq və kommissiyalar  | -62.367,11  | -61.619,75  |
| 1.4      | Ödənilmiş haqq və kommissiyalar  | 22.063,8    | 18.951,46   |
| 1.5      | Xarici valyuta əməliyyatlarından xalis gəlir   | 0           | 0           |
| 1.6      | Xarici valyutada törəmə maliyyə alətlərindən realizasiya olunmuş xalis gəlir   | -80.377,21  | -72.895,74  |
| 1.7      | Ödənilmiş əmək haqqı və digər kompensasiyalar  | -39.956,64  | -24.304,39  |
| 1.8      | Ödənilmiş ümumi və inzibati xərclər  | -18.318,77  | -7.452,65   |
| 1.9      | Ümitsiz borclardan daxilolmalar  | 1.523,28    | 1.256,75    |
| 1.1      | Alınmış digər əməliyyat gəlirləri  | 0           | 0           |
| 1.11     | Ödənilmiş digər əməliyyat xərcləri   | 7.8470,42   | 162.029,38  |
| <b>2</b> | <b>Əməliyyat aktivlərində və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl bank fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b> | -303.742,9  | 151.236,95  |
| 2.1      | Əməliyyat aktivlərindən xalis artım/azalma   | -3.735,13   | 309.060,63  |
| 2.1.1    | Banklara verilmiş kreditlərdə və depozitlərdə xalis artım (azalma)   | -277.434,11 | -159.892,87 |
| 2.1.2    | Müştərilərə verilmiş kreditlərdə xalis artım (azalma)  | -22.573,66  | 2.069,19    |
| 2.1.3    | Digər aktivlərdə xalis artım (azalma)  | 0           | 0           |
| 2.2      | Əməliyyat öhdəliklərindən xalis artım/azalma   | -244.633,52 | -840.972,88 |
| 2.2.1    | Banklardan və digər maliyyə təşkilatlarından cəlb olunan depozitlər üzrə xalis artım (azalma)                          | -240.053,98 | 94.989,52   |
| 2.2.2    | Mərkəzi Bank üzrə öhdəliklərdə xalis artım (azalma)  | 0           | 0           |
| 2.2.3    | Müştərilərin depozitləri və cari hesablarında xalis artım (azalma)   | -89.539,66  | -974.391,66 |
| 2.2.4    | Digər öhdəliklərdə xalis artım (azalma)  | 84.960,13   | 38.429,27   |
| <b>3</b> | <b>Mənfəət vergisindən əvvəl bank fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>                                       | -469.906    | -527.706,55 |
| 3.1      | Ödənilmiş mənfəət vergisi  | -28.500     | -28.090,96  |
| <b>4</b> | <b>Əməliyyat fəaliyyəti ilə əlaqədar generasiya/istifadə edilən xalis pul vəsaitləri</b>                               | -498.406    | -555.797,5  |
| <b>5</b> | <b>İnvestisiya fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>  | 0           | 0           |

|           |  |                     |                     |
|-----------|--|---------------------|---------------------|
| 5.1       | Əmlak və avadanlıqların alınması və avans ödənişləri   | -11.962,75          | -12.502,87          |
| 5.2       | Əmlak və avadanlıqların satılmasından daxilolmalar   | 0                   | 0                   |
| 5.3       | Qeyri-maddi aktivlərin alınması  | -1.178,43           | -1,96               |
| 5.4       | Qeyri-maddi aktivlərin satılmasından daxilolmalar  | 0                   | 0                   |
| 5.5       | Alınmış dividendlər  | 0                   | 0                   |
| 5.6       | Satış üçün nəzərdə tutulan investisiya qiymətli kağızlarının satılması və geri alınması          | -91.789,69          | 80.544,85           |
| 5.7       | Digər  | 18.360,79           | 386,3               |
| <b>6</b>  | <b>İnvestisiya fəaliyyəti ilə əlaqədar generasiya/istifadə olunan pul vəsaitlərinin hərəkəti</b> | <b>-86.570,07</b>   | <b>68.426,31</b>    |
| <b>7</b>  | <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>                        |                     |                     |
| 7.1       | Digər borc öhdəliklərinin əldə olunması  | 74.513,8            | 70.170,31           |
| 7.2       | Digər borc öhdəliklərinin ödənilməsi   | 0                   | 0                   |
| 7.3       | Subordinasiya borclarının əldə olunması  | 0                   | 0                   |
| 7.4       | Subordinasiya borclarının ödənilməsi   | 0                   | 0                   |
| 7.5       | Səhmdar kapitalının buraxılmasından daxilolmalar   | 0                   | 0                   |
| 7.6       | Digər maliyyə öhdəliklərinin cəlb edilməsi (ödənilməsi)  | 277.153,4           | -26.412,1           |
| <b>8</b>  | <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyəti ilə əlaqədar yaradılan/istifadə olunan pul vəsaitləri</b>          | <b>351.667,2</b>    | <b>43.758,21</b>    |
| <b>9</b>  | <b>Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b>                        | <b>2.737.564,08</b> | <b>3.180.902,67</b> |
| <b>10</b> | <b>Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis artma/(azalma)</b>                | <b>-233.308,88</b>  | <b>-443.612,98</b>  |
| <b>11</b> | <b>Məzənnə dəyişikliyin pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə təsiri</b>          | <b>-69,23</b>       | <b>274,38</b>       |
| <b>12</b> | <b>Dövrün sonuna pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b>                          | <b>2.504.185,97</b> | <b>2.737.564,08</b> |

#### Kapital strukturunda dəyişikliklər haqqında hesabat 31.12.2025

|            |  | min manatla         |
|------------|--|---------------------|
| <b>1</b>   | <b>I dərəcəli kapital (Əsas kapital) (Məcmu kapitalın 50 faizdən az olmamalıdır)</b> | <b>1.567.768,57</b> |
| <b>1.1</b> | adi səhmlər (tam ödənilmiş paylar)   | 1.281.271,39        |
| <b>1.2</b> | qeyri-kumulyativ müddətsiz imtiyazlı səhmlər   | 0,00                |

|       |   |               |
|-------|---|---------------|
| 1.3   | səhmlərin emissiyasından əmələ gələn əlavə vəsait         | 911,54        |
| 1.4   | bölüşdürülməmiş xalis mənfəət (zərər), cəmi               | 285.585,64    |
| 1.4.1 | əvvəlki illərin mənfəəti (zərəri)                         | 285.585,64    |
| 1.4.2 | (çıx) cari ilin zərəri                                    | 0,00          |
| 1.4.3 | kapital ehtiyatları (fondları)                            | 0,00          |
| 1.5   | digər   | 0,00          |
| 2     | <b>I dərəcəli kapitaldan tutulmalar</b>                   | 12.543,92     |
| 3     | <b>Tutulmalardan sonra I dərəcəli kapitalı (1 - 2)</b>    | 1.555.224,65  |
| 4     | <b>II dərəcəli kapital</b>                                | 455.752,78    |
| 5     | <b>Məcmu kapital (3+4)</b>                                | 2.010.977,43  |
| 6     | <b>Məcmu kapitaldan tutulmalar :</b>                      | 111.263,73    |
| 7     | <b>Tutulmalardan sonra məcmu kapital (5-6)</b>            | 1.899.713,70  |
| 8     | <b>Risk dərəcəsi üzrə ölçülmüş yekun aktivlər</b>         | 10.329.081,09 |
|       | <b>faizlə</b>   |               |
| 9     | <b>I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı (3:8) x 100</b> | <b>15,06</b>  |
| 10    | <b>Məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı (7:8) x 100</b>      | <b>18,39</b>  |

**13.6. Baza Emissiya prospekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarımillik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir:** Emitentin rüblük (2025-cü il 4-cü rüb) maliyyə hesabatı bu Baza Emissiya Prospektinə əlavə olunur (14.5-ci bənd). Rüblük hesabat audit olunmur. Emitentin bütün dövrlər üzrə rüblük və yarımillik hesabatları aşağıdakı linkdə yerləşdirilmişdir: <https://abb-bank.az/haqqimizda/hesabatlar>

**13.7. 7 il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla):** Son 7 il ərzində bitmiş məhkəmə proseslərinin sayı - 42761, cari günə davam edən məhkəmə proseslərinin sayı – 4938.

**13.8. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat:** Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində mühüm dəyişiklik baş verməyib.

## 14. Müqavilələr

**14.1. Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat:** Mövcud deyil.

## **BAZA EMİSSİYA PROSPEKTİ ÜZRƏ İSTİQRAZLAR BARƏDƏ MƏLUMAT**

### **15. İstiqrazlar barədə məlumat**

**15.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik:** Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016 -cı il tarixli 05 sayılı qərarı ilə təsdiq edilmiş “Emissiya prospektinə və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında Qaydalar” və 27 yanvar 2016-cı il tarixli 04 sayılı qərarı ilə təsdiq edilmiş “İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında Qaydalar” və digər hüquqi aktlar.

**15.2. Təklif olunan istiqrazların reytingi (olduqda) və bu reytingə təsir edən amillər barədə məlumat:** Təklif olunan istiqrazlara hər hansı kredit reytingi verilməmişdir.

**15.3. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər(olduqda):** İstiqrazların əldə edilməsində fiziki şəxslər üstünlük hüququna malikdir. Hər bir buraxılış(lar) üzrə ətraflı məlumatlar Yekun şərtlərdə və Emitentin müvafiq idarəetmə qərarında öz əksini tapacaq.

**15.4. İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:** AR Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir AR Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarında rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur.

İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcəkdir.

Milli Depozit Mərkəzi faiz (kupon) ödənişi günündən bir iş gün əvvələ düşən iş gününün sonunda saat 18.00-da istiqraz sahiblərinin reyestrini formalaşdıracaqdır. Növbəti iş günü (ödəniş günü) həmin reyestrə adları qeyd olunan investora sahib olduqları istiqrazların sayına görə müvafiq faiz (kupon) ödənişinin məbləği hesablanacaqdır. Bu faiz ödənişinin məbləğindən ödəmə mənbəyindən tutulan verginin məbləği çıxıldıqdan sonra xalis faiz ödənişinin məbləği investorların bank hesabına köçürüləcəkdir.

**15.5. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat:** Emissiya ediləcək istiqrazların potensial investor kateqoriyaları, o cümlədən istiqrazların fiziki və ya hüquqi şəxslər tərəfindən əldə edilməsinə hüquq verilməsi ilə bağlı şərtlər hər bir buraxılış üzrə ayrıca təsdiq edilən Yekun şərtlər və Emitentin müvafiq səlahiyyətli idarəetmə orqanının qərarı ilə müəyyən edilə bilər.

**15.6. İstiqrazların növü və forması:** adlı, faizli, sənədsiz, təmin edilməmiş istiqrazlar

**15.7. Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan istiqrazlar barədə məlumat ayrı-ayrılıqda göstərilməklə):**

**Tədavüldə mövcud olan istiqrazlar:**

| Qiymətli kağızın İSİN nömrəsi | Qiymətli kağızın sayı (ədəd) | Qiymətli kağızın nominal dəyəri (manat ilə) | Buraxılış həcmi (manat ilə) |
|-------------------------------|------------------------------|---|-----------------------------|
| <b>AZ2002004581</b>           | 1 000 000                    | 100 AZN                                     | 100 000 000                 |

**Yeni Buraxılan:**

Bütün buraxılış(lar) üzrə istiqrazları sayı və ümumi nominal dəyəri müvafiq “Yekun Şərtlər” və Emitentin müvafiq idarəetmə orqanının qərarı ilə müəyyən olunacaqdır.

**15.8. İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı (AZN)

**15.9. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilmə qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:**

İstiqraz mülkiyyətçiləri aşağıdakı hüquqlara malikdirlər:

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;

- Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;

- Özünə məxsus istiqrazlar barədə məlumat almaq üçün Milli Depozit Mərkəzinə müraciət etmək;

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;

- İstiqrazın nominal dəyərindən Yekun Şərtlərlə müəyyən olunmuş illik faiz dərəcəsi həcmində gəlir əldə etmək;

- İstiqrazla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı, bağışlama və s. mülki hüquqi müqavilələr bağlamaq yolu ilə ötürmək;

- İstiqrazları girovla və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yüklü etmək. Belə yüklü etmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemdə qeydiyyatda alındığı andan qüvvəyə minir;

- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

İstiqraz mülkiyyətçiləri öz hüquqlarını bilavasitə özləri və ya qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş qaydada səlahiyyətli nümayəndələri vasitəsi ilə həyata keçirə bilərlər.

İstiqrazların əldə edilməsində fiziki şəxslər üstünlük hüququna malikdir. Hər bir buraxılış(lar) üzrə ətraflı məlumatlar Yekun şərtlərdə və Emitentin müvafiq idarəetmə qərarında öz əksini tapacaq.

**15.10. İstiqrazların və faizlərin ödənilməsi tarixi və müddəti:** Bütün buraxılış(lar) üzrə istiqrazların illik faiz dərəcəsi, kupon ödəniş tezliyi, tədavül müddəti və istiqrazlar haqqında digər qaydalar *Yekun Şərtlərlə* müəyyən olunacaq. İldə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış), bir ayda günlərin sayını isə 30 gün olması şərtilə nəzərə alınacaq. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu faiz ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.

**15.11. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372 - 384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

**15.12. Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin hesablanması üsulu:** Bütün buraxılış(lar) üzrə istiqrazların illik faiz dərəcəsi, kupon ödəniş tezliyi, tədavül müddəti və istiqrazlar haqqında digər qaydalar *Yekun Şərtlərlə* müəyyən olunacaq.

**15.13. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmayıb. Bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsir göstərməyəcək.

**15.14. Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** İstiqrazlar təmin edilməmiş formada buraxılacaq.

**15.15. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** İstiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazları Emitentə geri satmaq hüququnun mövcudluğu, bu hüququn həyata keçirilməsi qaydası və digər əlaqəli şərtlər müvafiq *Yekun Şərtlərdə* və Emitentin səlahiyyətli idarəetmə orqanının qərarında nəzərdə tutula bilər.

**15.16. Gəlirlilik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası:** İstiqrazların bir kupon periodu üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = \frac{\left( \frac{N * D * G}{360} \right)}{100}$$

TF – Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər (bir kupon periodu üzrə);

- N – Bir istiqrazın nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat;
- D – İstiqrazların illik gəlirlilik dərəcəsi - Yekun Şərtlərlə müəyyən olunacaq;
- G – İstiqrazlar üzrə son faiz ödənişindən sonra keçən günlərin sayı (bir ayda günlərin sayı 30 (otuz) kimi əsas götürülür)

Növbəti buraxılış(lar) tranş(lar) üzrə şərtlər Emitentin müvafiq idarəetmə orqanının qərarı ilə müəyyən olunacaqdır.

**15.17. İinvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat:** Təmsilçi nəzərdə tutulmamışdır.

The logo for ABB Invest is displayed on a dark blue background. The text "ABB Invest" is written in a white, bold, sans-serif font. To the right of the text, there is a faint, light blue graphic consisting of several interlocking arrows that form a circular, clockwise pattern, suggesting a cycle or a continuous process.

**ABB Invest**

**"ABB" ASC**

İstiqrazının Risk Qiymətləndirməsi

### Bank haqqında ümumi məlumat

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Bankın adı                     | <b>"ABB" ASC</b>   |
| Yaranma tarixi                 | <b>1992</b>  |
| Bankın qeydiyyatda olduğu ölkə | <b>Azərbaycan Respublikası</b>   |
| İqtisadi sektor                | <b>pərakəndə biznes, kiçik və orta sahibkarlıq, böyük korporativ biznesi</b> |
| Beynəlxalq kredit reytingi     | <b>Moody's: Ba1 (Stabil);<br/>Fitch: BB (Pozitiv)</b>                        |

### İstiqraz haqqında məlumat

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Emitent                 | <b>"ABB" ASC</b>       |
| İstiqrazların valyutası | <b>AZN</b>             |
| Emissiya həcmi          | <b>100 000 000 AZN</b> |
| Faiz dərəcəsi           |                        |
| Müddət                  |                        |
| Ödəniş tezliyi          |                        |

| Risk növü                    | Təsvir   | Risk dərəcəsi |
|------------------------------|--|---------------|
| <b>Maliyyə riski</b>         | 31.12.2025-ci il tarixinə Bankın faiz gəlirləri <b>1.1 mlrd. AZN</b> , xalis mənfəəti isə <b>335.7 mln. AZN</b> təşkil etmişdir. Ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə Bankın faiz gəlirləri <b>19.8%</b> , xalis mənfəəti isə <b>14.3% artmışdır</b> ki, bu da Bankın gəlirlilik göstəricilərində dayanıqlı müsbət dinamikanın formalaşdığını göstərir. Hesabat dövrünün sonuna Bankın kapitalın gəlirliliyi əmsalı ("ROE") <b>15.8%</b> , aktivlərin gəlirliliyi əmsalı ("ROA") isə <b>2.5%</b> səviyyəsində olmuşdur. Eyni zamanda, Bankın gəlir gətirən aktivlərindən əldə olunan xalis faiz marjası ("NIM") <b>6,5%</b> təşkil edərək beynəlxalq bank təcrübəsində qəbul edilən orta normativ göstəriciləri üstələmişdir. Gəlirlilik və mənfəətlilik göstəricilərində müşahidə olunan müsbət dinamika fonunda Bank son 3 il ərzində xalis mənfəət həcminə görə fəaliyyət göstərdiyi sektor üzrə <b>lider mövqeyini</b> qoruyub saxlamışdır.              | <b>Aşağı</b>  |
| <b>Aktivlərin keyfiyyəti</b> | 31.12.2025-ci il tarixinə ABB 13.6 mlrd. AZN həcmində aktivləri ilə banklar arasında lider mövqeyini qoruyub saxlamışdır. Həmin tarixə Bankın qeyri-işlək kredit əmsalı (NPL) <b>2.9%</b> təşkil etmişdir ki, bu da bank sektoru üzrə orta göstəricidən ( <b>2.5%</b> ) nisbətən yüksəkdir. Bununla belə, bankın 2.2 mlrd. AZN həcmində formalaşmış güclü kapital bazası potensial kredit itkilərinin absorbsiya olunması və aktivlərin keyfiyyətində mümkün pisləşmələrin maliyyə dayanıqlığına təsirinin məhdudlaşdırılması baxımından kifayət qədər möhkəm təminat yaradır.   | <b>Aşağı</b>  |
| <b>Likvidlik analizi</b>     | Bankın 31.12.2025-ci il tarixli prudensial hesabatına əsasən ani likvidlik əmsalı <b>38.78%</b> təşkil edərək rəqulyator tərəfindən müəyyən olunan minimum 30%-lik normativi üstələmişdir. Əlavə olaraq, həmin tarixə Bankın icmal likvidliyin örtülmə əmsalı, milli valyutada likvidliyin örtülmə əmsalı və xalis sabit maliyyələşmə əmsalı müvafiq olaraq <b>109.9%, 102.1% və 125.0%</b> təşkil edərək normativ tələbləri üstələmişdir. Bankın ölkə üzrə aparıcı bazar mövqeyi və <b>maliyyə bazarlarına geniş və fasiləsiz çıxış imkanları</b> onun likvidlik risklərini effektiv şəkildə idarə etməsinə və zərurət yarandıqda əlavə maliyyələşmə mənbələrinə operativ şəkildə çıxış əldə etməsinə şərait yaradır. Əlavə olaraq, 31.12.2025-ci il tarixinə Bankın <b>1 il – 2 il müddətinə "likvidlik qəpi" 1.5 mlrd AZN</b> ilə müsbətdir və bu da Bankın 2 ilin tamamında öhdəliklərini ödəmək üçün kifayət qədər aktivlərinin mövcud olduğunu göstərir. | <b>Orta</b>   |

|                            |   |              |
|----------------------------|---|--------------|
| <b>Kapital adekvatlığı</b> | <p>31.12.2025-ci il tarixinə Bankın I dərəcəli kapitalının adekvatlıq əmsalı <b>15.06%</b>, məcmu kapitalının adekvatlıq əmsalı <b>18.40%</b> və leverec əmsalı isə <b>10.65%</b> təşkil edərək requlyativ tələblərə tam olaraq cavab vermişdir. Məlumat üçün Azərbaycan Respublikasında <b>sistem əhəmiyyətli banklar</b> üçün I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı, məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı və leverc əmsalı üçün <b>minimum normativ tələb müvafiq olaraq 7%, 13% və 5.5%</b> təşkil edir.</p> | <b>Aşağı</b> |
|----------------------------|---|--------------|

| <b>"ABB" ASC-nin maliyyə göstəriciləri (31.12.2025-ci il tarixinə)</b> |                           |
|--|---------------------------|
| <b>Toplam aktivlər</b>   | <b>13 626 903 150 AZN</b> |
| <b>Kapital</b>   | <b>2 204 685 330 AZN</b>  |
| <b>Xalis mənfəət</b>   | <b>335 693 250 AZN</b>    |
| <b>Məcmu kapital adekvatlığı (minimum norma 13%)</b>                   | <b>18.40%</b>             |
| <b>NPL (qeyri-işlək kreditlər) əmsalı</b>                              | <b>2.9%</b>               |
| <b>ROA (31.12.2025-ci il tarixinə)</b>                                 | <b>2.5%</b>               |
| <b>ROE (31.12.2025-ci il tarixinə)</b>                                 | <b>15.8%</b>              |
| <b>Ani likvidlik əmsalı (minimum norma 30%)</b>                        | <b>38.78%</b>             |
| <b>İcmal likvidliyin örtülmə əmsalı (minimum norma 100%)</b>           | <b>110%</b>               |
| <b>Milli valyutada likvidliyin örtülmə əmsalı (minimum norma 65%)</b>  | <b>102%</b>               |

---

## YEKUN RƏY

---

“ABB” ASC-nin ən son tarixə olan maliyyə hesabatına əsasən fəaliyyəti yüksək qənaətbəxş hesab edilir. Belə ki, **31.12.2025-ci il** tarixinə Bankın açıqlanan **xalis mənfəətinin** ötən ilin müvafiq dövrü ilə müqayisədə nəzərə çarpan artımı, kapital adekvatlığı və leverec göstəricilərinin, habelə **ROE** və **ROA** göstəricilərinin qənaətbəxş olması kimi nüanslar nəzərə alınaraq, “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC “ABB” ASC-nin emissiya etdiyi **100 milyon AZN** həcmində istiqrazları **aşağı riskli** olaraq qiymətləndirir.

---

# **“AZƏRBAYCAN BEYNƏLXALQ BANKI” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

*Hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) AZN olan 50 000 (əlli min ) ədəd,  
faizli, sənədsiz, adlı, təmin edilməmiş istiqrazların*

## **YEKUN ŞƏRTLƏRİ**

### **№ 3**

**Qeyd:** Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu “Yekun Şərtlərdə” olan bütün məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatata almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

**Bakı – 2026**

## BƏYANAT

1. Bu Yekun Şərtlər Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı (bundan sonra – Mərkəzi Bank) tərəfindən 25.02.2026 tarixdə təsdiq edilmiş Baza Emissiya Prospektinin əlavəsidir və Baza Emissiya Prospekti ilə birgə oxunmalıdır.
2. Baza Emissiya Prospekti və onun əlavəsi olan Yekun Şərtlər qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş vahid məlumat resursunda (Mərkəzi Bank - Məlumatların Elektron Açıqlanması Sistemi ([www.cbar.az/meas](http://www.cbar.az/meas)), Bakı Fond Birjası ([www.bfb.az](http://www.bfb.az)) və "Azərbaycan Beynəlxalq Bankı" ASC-nin (bundan sonra – Emitent) rəsmi internet sahifələrində ([www.abb-bank.az](http://www.abb-bank.az)) açıqlanır.
3. Bu Yekun Şərtlər Mərkəzi Bank tərəfindən təsdiq edilmiş Baza Emissiya Prospekti üzrə istiqrazların üçüncü buraxılışıdır.
4. Buraxılışın xülasəsi ilə bağlı tələb olunan məlumatlar Yekun Şərtlərin xülasə bölməsində qeyd olunmuşdur.

**"Azərbaycan Beynəlxalq Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyətinin sədri:**

**İbrahimov Abbas Məmmədli oğlu**



**13 Aprel 2026-cı il**

**"Azərbaycan Beynəlxalq Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyəti sədrinin müavini:**

**Əliyev Nəbi Etibar oğlu**

**13 Aprel 2026-cı il**

# MÜNDƏRİCAT

|  |   |
|--|---|
| XÜLASƏ.....  | 4 |
| 1. İSTİQRAZLARIN BURAXILIŞI HAQQINDA YEKUN ŞƏRTLƏR ..... | 4 |

# 1. XÜLASƏ

- 1.1 Bu sənəd Baza Emissiya Prospektinə əsasən ümumi məbləği 5,000,000 (beş milyon) AZN təşkil edən, hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) AZN olan 50,000(əlli min) ədəd, faizli (illik 9 (doqquz) faiz), təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazların üçüncü buraxılışıdır.
- 1.2 İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi abunə yazılışı formasında kütləvi təklif üsulu ilə “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platforması üzərindən həyata keçiriləcəkdir. Buraxılışın anderrayteri qismində “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC çıxış edəcəkdir.
- 1.3 İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddəti ərzində (bu buraxılış (transş) üzrə 12(on iki) ay müddətində (təqvim ili üzrə günlərin sayı 360 və təqvim ayı üzrə günlərin sayı 30 olaraq nəzərə alınmaqla)) ardıcıl olaraq hər 90 (doxsan) gündən bir ödəniləcəkdir. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti iş günü icra ediləcəkdir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçiriləcək və istiqrazların nominal dəyərini təşkil edən məbləğ sonuncu kupon ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.
- 1.4 Bu buraxılış üzrə istiqraz mülkiyyətçiləri İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq, Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditörleri qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin qanunvericilikdə məüyyən edilmiş qaydada vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək, Özünə məxsus istiqrazlar barədə məlumat almaq üçün Milli Depozit Mərkəzinə müraciət etmək, istiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq, istiqrazın nominal dəyərindən illik 9 (doqquz) faiz həcmində gəlir əldə etmək, İstiqrazla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı, bağışlama və s. mülki hüquqi müqavilələr bağlamaq yolu ilə ötürmək, istiqrazları girovla və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yüklü etmək (belə yüklü etmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemdə qeydiyyatda alındığı andan qüvvəyə minir) və Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlardan istifadə etmək hüququna malikdirlər.
- 1.5 İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorum Baza Emissiya Prospektini və bu Yekun Şərtləri oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- 1.6 Baza Emissiya Prospektində və bu Yekun Şərtlərdə olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya İstiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investora kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman Baza Emissiya Prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

## 2. İstiqrazların buraxılışı haqqında yekun şərtlər

- 2.1 **İstiqrazların növü:** Faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqraz;
- 2.2 **Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri:** 50,000 (əlli min) ədəd, hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) AZN
- 2.3 **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı (AZN)
- 2.4 **İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyətlər:** İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
  - Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
  - Özünə məxsus istiqrazlar barədə məlumat almaq üçün Milli Depozit Mərkəzinə müraciət etmək;
  - İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;
  - İstiqrazın nominal dəyərindən illik 9 (doqquz) faiz həcmində gəlir əldə etmək;
  - İstiqrazla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı, bağışlama və s. mülki hüquqi müqavilələr bağlamaq yolu ilə ötürmək;
  - İstiqrazları girovla və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yüklü etmək. Belə yüklü etmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemdə qeydiyyatda alındığı andan qüvvəyə minir;
  - Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.
- İstiqrazların əldə edilməsində fiziki şəxslər üçün üstünlük hüququ nəzərdə tutulur. Bundan başqa hər hansı məhdudiyyət nəzərdə tutulmamışdır.

**2.5 Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

**2.6 İstiqrazlar üzrə ödənilməli faizlər:** illik 9 (doqquz) faiz.

**2.7 Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin hesablanması üsulu:** Faiz dərəcəsi müəyyən olunub.

**2.8 Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda baş verən hadisələrin istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri müşayiət olunmur.

**2.9 Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** Emissiya edilən istiqrazlar təmin edilməmiş formada emissiya edilir.

**2.10 İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** Emitent tərəfindən tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmamışdır.

**2.11 Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası:** İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF=(N*D*G/360)/100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri (100 (bir yüz) AZN);

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi (9 (doqquz));

G-istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti – İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti hər 90 (doxsan) gündən bir (bir ayda 30 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə).

Beləliklə, hər bir istiqraz üzrə bir faiz dövrü üçün ödəniləcək məbləğ 2.25 (iki manat iyirmi beş qəpik) AZN təşkil edir.

Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti iş günü icra edilir və həmin günlərə faiz hesablanmır.

**2.12 İstiqrazların təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat:** İstiqrazların təmsil edən təşkilat mövcud deyildir.

**2.13 İstiqrazların təklif qiyməti məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirmə metodunu göstərilməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxs(lər) barədə məlumat:** İstiqrazların təklif qiyməti 100 (bir yüz) AZN kimi müəyyən olunub.

**2.14 İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:** İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin bazarda yerləşdirilməsi Baza Emissiya Prospekti və hər bir buraxılış üzrə Yekun Şərtlər dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platforması vasitəsilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların Bakı Fond Birjasında ticarətə qəbul edilməsi ilə bağlı müraciət istiqrazın buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Bakı Fond Birjası yeni emissiya edilmiş istiqrazların ticarətə qəbul edilməsi, listinqə daxil edilməsi, istiqrazların yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir. Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş “fond birjası fəaliyyəti”-ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində dövlət qiymətli kağızları, korporativ qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri bazarı üzrə ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. Bakı Fond Birjasının fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər normativ hüquqi normativ aktları və Bakı Fond Birjasının nizamnaməsi və daxili qaydaları ilə tənzimlənir.

**2.15 Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat:**

“**Bakı Fond Birjası**” QSC. Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya ediləcək istiqrazların listinqə daxil edilməsi, ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarlarda alqı-satqısı üçün mütəşəkkil ticarəti təşkil edir. İstiqrazların emissiyası prosesində “Bakı Fond Birjası” QSC-nin vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların listinqə daxil edilməsi;
- İstiqrazların hərrac vasitəsilə yerləşdirilməsi üçün müvafiq ticarət sisteminin təmin edilməsi;
- İstiqrazların təkrar bazar əməliyyatlarının aparılması üçün müvafiq ticarət sisteminin təmin edilməsi.

“Bakı Fond Birjası” QSC “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” ASC-nin və digər emitentlərin emissiya etdiyi qiymətli kağızların onun ticarət platformasında ticarətə buraxılmasında marağı kommersiya xarakterlidir. “Bakı Fond Birjası” QSC qiymətli kağızların

yerləşdirilməsi və tədavülündən, habelə qiymətli kağızları öz tarif cədvəlinə uyğun olaraq xidmət haqqı tutur.

**Milli Depozit Mərkəzi.** Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Azərbaycan Respublikasında qiymətli kağızların saxlanması, qiymətli kağızların reyestrinin aparılması, qiymətli kağızlar üzrə ödəniş agentləri və digər aidiyyəti xidmətləri göstərir. Milli Depozit Mərkəzi qeyri-kommersiya hüquqi şəxs formasında təsis edilmiş Azərbaycan Respublikası ərazisində depozitar sistemini idarə edən mərkəzi depozitardır. İstiqrazların emissiyası prosesində Milli Depozit Mərkəzinin vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların saxlanması və uçotunun aparılması;
- İstiqraz mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılması;
- Emitentin ödəniş agentləri qismində istiqraz üzrə istiqraz mülkiyyətçilərinə ödənişlərin (əsas borc və faiz) həyata keçirilməsi xidmətinin göstərilməsi.

Bu xidmətlərin göstərilməsinə görə MDM öz tarif cədvəlinə uyğun olaraq xidmət haqqı tutur.

**Anderrayter.** İstiqrazların emissiyası prosesində öhdəlik götürməklə anderrayting xidmətini "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC həyata keçirəcək, investorlardan abunə yazılışı sifarişlərini qəbul edəcəkdir.

#### **"ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC**

Lisenzia nömrəsi: İŞ-05

Lisenzia verilmə tarixi: 18.09.2020

Hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Nizami küç, ev.67

Faktiki ünvanı: Bakı şəhəri, Cəfər Cabbarlı küçəsi 609 (Globus Center 8-ci mərtəbə)

VÖEN-i: 1405161661

Telefon: +99412 4930091

Elektron poçt ünvanı: office@abbinvest.az

Bu emissiyada iştirak edən MDM, BFB, Emitentin İdarə Heyətinin sədri Abbas İbrahimov, Emitentin İdarə Heyəti sədrinin müavini Nəbi Əliyev, kənar auditorların və anderrayterin maraqlarının toqquşması ilə bağlı hal mövcud deyildir.

- 2.16 Təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat:** İstiqraz təklifinin səbəbi alternativ maliyyə resurslarının cəlb edilməsi yolu ilə "ABB" ASC-nin fəaliyyətinin genişləndirilməsi, kredit portfelinin artırılması yolu ilə mənfəətin əldə edilməsidir.
- 2.17 Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələrinin maliyyələşdirmək mümkün olmadığı təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərinin mənbələri və məbləği:** Hazırda təşkilatın resurs mənbələri xüsusi kapital, bank öhdəlikləri və istiqraz öhdəlikləridir.
- 2.18 Əldə olunan vəsaitlərin istifadəsi, digər müəssisələrin alışıni maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restruktuzasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyəti olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat:** Əldə olunan vəsaitlərin sadalanan məqsədlər üçün istifadəsi nəzərdə tutulmamışdır.
- 2.19 İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:** Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub,

Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;

Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

- 2.20 İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi (müəyyən olduqda):** illik 9 (doqquz) faiz;
- 2.21 İstiqrazların və faizlərin ödənilmə tarixi və müddəti:** İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 9 (doqquz) faiz təşkil edir. üçüncü buraxılış istiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddətində (üçüncü buraxılışın yerləşdirilmə tarixindən etibarən 12 (on iki) ay müddətində ildə günlərin sayı 360 ( üç yüz altmış) və bir ayda günlərin sayı 30 gün olaraq götürülməklə) hər 90 (doxsan) gündən bir ödənilir. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu kupon ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.
- 2.22 Ödənişlər üzrə hesablaşma agentinin adı:** İstiqrazlar üzrə faiz (kupon) ödənişləri və nominal dəyər üzrə əsas ödəniş Milli Depozit Mərkəzi vasitəsilə həyata keçiriləcəkdir.
- 2.23 İstiqrazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı:** İstiqrazların emissiyası haqqında qərar (04 sayılı protokoldan çıxarış) “Azərbaycan Beynəlxalq Bankı” ASC-nin İdarə Heyəti tərəfindən 30.01.2026-cı il tarixində qəbul edilmişdir.
- 2.24 Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:** İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi abunə yazılışı formasında kütləvi təklif üsulu ilə “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platformasında həyata keçiriləcək. Yekun Şərtlər qeydiyyatına alındıqdan sonra abunə yazılışı 1 (bir) həftə ərzində başlanacaq və 2(iki) həftə müddətində davam edəcək. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra istiqrazların yerləşdirilməsinə 5 (beş) iş günü ərzində başlanılacaq və istiqrazların yerləşdirilməsi başladığı tarixdən etibarən 7 (yeddi) iş günü ərzində həyata keçiriləcəkdir. Ümumi kağızların yerləşdirilməsi qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş qaydalara əsasən tamamlanacaqdır. Abunə yazılışının başlanması və bitmə tarixləri, habelə istiqrazların yerləşdirilməsi tarixləri ictimaiyyətə Emitentin (<https://abb-bank.az>), BFB-nin (<https://www.bfb.az/az>) və buraxılışın anderrayteri “ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin (bundan sonra Anderrayter) (<https://www.abbinvest.az>) rəsmi saytları və ya KİV-lər vasitəsilə açıqlanacaqdır. Bütün buraxılış(lar) (transş(lar)) üzrə şərtlər Emitentin müvafiq idarəetmə orqanının qərarı ilə müəyyən olunacaqdır.
- 2.25 Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası:** Baza Emissiya Prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində Mərkəzi Banka təqdim edilir. Baza Emissiya Prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 7.1-ci maddəsi ilə müəyyən edilmiş vasitələrlə açıqlanır və açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.
- 2.26 Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı:** “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanununun 9-cu maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda təklif dayandırıla bilər. Bu barədə məlumat Emitent tərəfindən vahid məlumat resursunda (“Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının

qanununda nəzərdə tutulmuş məlumatların dərc edildiyi, ictimaiyyət üçün açıq olan və bu qanunla müəyyən edilmiş orqan (qurum) tərəfindən yaradılan avtomatlaşdırılmış sistem) fond birjasının və Emitentin internet səhifəsində açıqlanır.

## **2.27 İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat:**

**2.27.1 İstiqrazlara abunə yazılışının qaydası:** İstiqrazlara abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin Baza Emissiya Prospektində göstərilmiş anderrayterə təqdim edilməsi yolu ilə həyata keçirilir. Abunə yazılışı üzrə sifariş investor tərəfindən imzalanmalıdır. Hüquqi şəxslər tərəfindən təqdim edilən sifarişlər həmin hüquqi şəxsin səlahiyyətli nümayəndəsi tərəfindən imzalanmalı və möhürlə (mövcud olduğu halda) təsdiqlənməlidir. Sifariş təqdim edilərkən investisiya şirkətinin səlahiyyətli şəxsi tərəfindən sifarişin qəbul edildiyi tarix və vaxt, qeydiyyat nömrəsi, sifərişi qəbul edən şəxsin adı və soyadı sifarişin üzərində qeyd edilir və sifariş uçota alınır. Abunə yazılışı sifarişləri uçota alınaraq, abunə yazılışı müddəti ərzində Anderrayter tərəfindən toplanır.

Bakı Fond Birjası-nda istiqrazların yerləşdirilməsindən əvvəl toplanmış abunə yazılışı sifarişləri "ABB-İnvest Investisiya Şirkəti" QSC tərəfindən investorlar arasında aşağıdakı qaydada bölüşdürülür:

Sifarişlər aşağıdakı məbləğ intervalları və onlara uyğun müəyyən edilmiş üstünlük səviyyələri üzrə təsnifləşdirilir.

| Sifariş məbləği               | Üstünlük səviyyəsi |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>1,000 AZN-dək</b>          | 1-ci dərəcəli      |
| <b>1,100 – 20,000 AZN</b>     | 2-ci dərəcəli      |
| <b>20,100 – 100,000 AZN</b>   | 3-cü dərəcəli      |
| <b>100,100 AZN-dən yuxarı</b> | 4-cü dərəcəli      |

1. İstiqrazların bölgüsü ilk növbədə fiziki şəxslər, daha sonra hüquqi şəxslər üzrə aparılır.
2. Hər bir investor kateqoriyası daxilində sifarişlər müəyyən edilmiş üstünlük səviyyələrinə uyğun olaraq 1-ci dərəcəli səviyyədən başlayaraq ardıcılıqla bölgüyə cəlb olunur.
3. Müvafiq üstünlük səviyyəsi üzrə təqdim edilmiş sifarişlərin ümumi həcmi mövcud yerləşdirmə həcminə az və ya ona bərabər olduqda, həmin səviyyə üzrə sifarişlər tam həcmdə təmin olunur.
4. Müvafiq üstünlük səviyyəsi üzrə təqdim edilmiş sifarişlərin ümumi həcmi mövcud yerləşdirmə həcmi aşdıqda, həmin səviyyə daxilində sifarişlər proporsional bölgü (pro-rata) prinsipi əsasında bölüşdürülür və növbəti üstünlük səviyyəsinə keçid edilmir.
5. Proporsional bölgü zamanı hər bir sifariş üzrə bölüşdürüləcək istiqrazların sayı, mövcud yerləşdirmə həcmi həmin səviyyə üzrə ümumi tələbə nisbəti əsasında müəyyən edilir. Hesablamalar nəticəsində yaranan kəsir hissələr aşağı yuvarlaqlaşdırılır.
6. Yuvarlaqlaşdırma nəticəsində yarana biləcək qalıq istiqrazlar sifarişlərin qəbul edilmə tarixi və vaxtı nəzərə alınmaqla, ilk təqdim edilmiş sifarişdən başlayaraq ardıcılıqla bölüşdürülür.
7. Fiziki şəxslərin sifarişləri üzrə bölgü tamamlandıqdan sonra qalan istiqrazlar eyni qaydada hüquqi şəxslər arasında bölüşdürülür.
8. Fiziki şəxslər tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin ümumi həcmi mövcud yerləşdirmə həcmi aşdıqda, bölgü yalnız fiziki şəxslər arasında bu bölmədə

nəzərdə tutulmuş qaydalara uyğun olaraq həyata keçirilir və hüquqi şəxslərin sifarişləri bölgüyə cəlb edilmir.

9. Ümumi yerləşdirmə həcmi tam bölüşdürüldükdən sonra bölgü prosesi başa çatmış hesab edilir.

**2.27.2 Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin geri çağırılması və abunəçilər tərəfindən ödənməmiş artıq məbləğin geri qaytarılması qaydası və müddəti:** İnvestorlar abunə yazılışı üçün sifarişləri imzaladıqdan sonra onların geri çağırılmasını tələb edə bilməzlər. Baza Emissiya Prospektində dəyişikliklər edildikdə həmin dəyişikliklərin açıqlanmasından əvvəl istiqrazların alınması üzrə abunə yazılışına razılaşmış investorlar qeyd olunan dəyişikliklərin açıqlandığı tarixdən 7 (yeddi) iş günü ərzində təkliflərini geri götürmək hüququna malikdirlər. Yerləşdirmə bitdikdən sonra, abunə yazılmış şəxslər tərəfindən ödənməmiş artıq məbləğin geri qaytarılması 3 (üç) gün ərzində investora hesabına köçürülməsi təmin ediləcəkdir.

**2.27.3 Abunə yazılışının (investisiya etmək üçün qiymətli kağızların sayına və ya məcmu miqdarına) minimum və/və ya maksimum məbləğini:** Abunə yazılışı üzrə minimum və/ və ya maksimum məbləğlə bağlı məhdudiyət yoxdur.

**2.28 İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası:** Kütləvi təklif edilən istiqrazlar, fond birjasında hərrac vasitəsilə deyil, abunə yazılışı formasında yerləşdiriləcək.

**2.29 İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası:** İstiqrazların yerləşdirilməsi nəticəsində istiqrazlar investorların depo hesabına köçürülməcəkdir. İstiqrazın dəyəri pulla ödənilir.

İstiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən anderrayterin hesablaşma agentini kimi çıxış edən "ABB" ASC-də Emitentin adına açılmış müvəqqəti cari hesaba köçürülməlidir və həmin vəsaitlər "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanununun 8.1-ci maddəsinə uyğun olaraq istiqrazların ilk mülkiyyətçilərinin depo hesablarına köçürüldüyü andan dərhal sonra Emitentin bank hesabına transfer ediləcəkdir.

**2.30 İstiqrazların yerləşdirilməsinin başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və yerləşdirmənin xəbərdarlıq edilməzdən önce başlaya bilib-bilməməsi barədə məlumat:** Yekun şərtlər Mərkəzi Bank tərəfindən qeydiyyatdan alındıqdan sonra abunə yazılışının başlanma və bitmə tarixləri, eləcə də abunə yazılışı bitdikdən sonra 2 (iki) iş günü ərzində yerləşdirmənin başlanma tarixi Bakı Fond Birjasının ([www.bfb.az](http://www.bfb.az)), emitentin ([www.abb-bank.az](http://www.abb-bank.az)) və anderrayterin internet sahifəsində ([www.abbinvest.az](http://www.abbinvest.az)) ictimaiyyətə açıqlanacaqdır.

**2.31 İstiqrazların təklif qiyməti.** Abunə yazılışı dövründə investorlar tərəfindən sifarişlərin verilmə tarixindən və həcmindən asılı olmayaraq, istiqrazlar nominal qiyməti ilə yəni, 1 istiqraz 100 (bir yüz) AZN-ə təklif olunur.

**2.32 İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:**

**Vergi:** Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin (bundan sonra – AR Vergi Məcəlləsi) 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinq əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir AR Vergi

Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur. AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarında rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövrüdə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcək.

**Xərclər.** İlk bazarda istiqrazların alışı zamanı həyata keçən əqdlərdən aşağıdakı investor xərcləri yarana bilər:

- Bakı Fond Birjası - əqdin həcmindən 0.02%
- Milli Depozit Mərkəzi – depo hesabının açılışı 5 (beş) AZN, investisiya şirkəti tərəfindən depo hesabı açılışı ilə bağlı əlavə rüsum tətbiq edilə bilər;
- Investisiya şirkətləri – investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilə əsasında;
- Bank köçürmə xərcləri – bankdan aslı olaraq dəyişir.

**2.33 İstiqrazları öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyası və ünvanı).** Xidmət haqqı: İstiqrazların öhdəlik götürmədən yerləşdirilməsi üzrə “ABB-Invest Investisiya Şirkəti” QSC anderrayter təyin edilmişdir.

Lisenziya nömrəsi: İŞ-05

Lisenziya verilmə tarixi: 18.09.2020

Hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Nizami küç, ev.67

Faktiki ünvanı: Bakı şəhəri, Cəfər Cabbarlı küçəsi 609 (Globus Center 8-ci mərtəbə)

VÖEN-i: 1405161661

Telefon: +99412 4930091

Elektron poçt ünvanı: [office@abbinvest.az](mailto:office@abbinvest.az)

Xidmət haqqı Emitent ilə imzalanmış xidmət müqaviləsinə əsasən müəyyən olunacaqdır.

**2.34 Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:** Emissiya ediləcək istiqrazlar “Bakı Fond Birjası” (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyətini həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikasının ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar iştirakçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- Dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- Korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- Törəmə maliyyə alətləri bazarı.

Yerləşdiyi ünvan: Bakı şəhəri, C.Məmmədquluzadə küçəsi 102A, City Point Biznes Mərkəzi.

Elektron poçt ünvanı: [info@bse.az](mailto:info@bse.az)

İnternet şəbəkəsində rəsmi səhifəsi: [www.bse.az](http://www.bse.az)

Tel: (+99412) 498 98 20

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

**2.35 Market meyker(lər) barədə məlumat:** Emitent tərəfindən istiqrazların təkrar bazarda tədavülü üçün prosesə marketmeyker(lər) cəlb ediləcəkdir. Bu barədə Bakı Fond Birjasının saytında məlumat açıqlanacaqdır.

**2.36 Reyting prosesində emitentin sorğusu və ya emitentlə əməkdaşlıq nəticəsində emitent və ya onun borc qiymətli kağızları üçün təyin olunmuş kredit reytingləri:** Emitentin qiymətli kağızları üçün hər hansı reyting təşkilatına müraciət edilməmişdir.